



§ 28

Maa-aineslupa Napapiirin Kuljetus Oy Jokkavaara Mäkimurtola, Rovaniemi

ROIDno-2025-1676

Valmistelija / lisätiedot:

Carita Lallukka, ympäristötarkastaja, carita.lallukka@rovaniemi.fi

Liitteet

- 1 Lupapäätös
- 2 Lupahakemus
- 3 Lausunto
- 4 Vastine

Napapiirin Kuljetus Oy on hakenut maa-aineslupaa Rovaniemen kaupungin Oikaraisen kylän Jokkavaaraan tilalle Mäkimurtola RN:o 698-401-64-1. Luvanhakija omistaa tilan. Vanha ottamisalue sijaitsee noin 14 km kaupungin keskustasta itään. Ottamisalueen koordinaatit ovat N=7371455 ja E=456665 (ETRS TM-35). Kulku ottamisalueelle tapahtuu Koskenkyläntiehen yhdistyvän soratien kautta. Lähin asuinrakennus sijaitsee noin 580 m etäisyydellä hakemuksen mukaiselta toiminta-alueelta pohjoiseen ja lähin lomarakennus noin 1 km etäisyydellä lounaaseen. Toiminta-alue sijoittuu Jokkavaaran luokan pohjavesialueelle (12699101). Pohjaveden pinnan korkeutta (N2000) on havainnointi viimeksi 18.7.2023, jolloin pohjaveden korkeus vaihteli välillä +76.54...+77.14). Lapin POSKI-hankkeessa Jokkavaara on luokiteltu arvokkaaksi harjualueeksi. Ottamisalueen läheisyydessä ei ole luonto- tai suojelukohteita. Lähin muinaismuistolain mukainen kohde sijaitsee 820 m päässä luoteessa (699010098). Lähin merkittävä vesistö on Kemijoki noin 640 m etäisyydellä pohjoisessa ja Sierijärvi noin 1 km etäisyydellä lounaassa. Rovaniemen Oikaraisen kylän ja Jyrhämäjärven yleiskaavassa alue on merkitty maa-ainesten ottoalueeksi (EO) ja tärkeäksi pohjavesialueeksi (pv). Rovaniemen kaupungin ympäristölautakunta on myöntänyt alueelle maa-ainesluvan 24.6.2015 § 105 (658/2015). Maa-aineslupa on päättynyt 30.6.2025.

Maa-aineslupaa haetaan kymmenen (10) vuoden aikana toteutettavalle yhteensä 210 000 m³ suuruiselle maa-aineksen otolle. Ottamisalueen pinta-ala on noin 3,02 ha (ottamisalue ja varastointialue). Hakemuksen mukaan ottamistasoa syvennetään ottamisalueella, ympäröivien ottamistasojen mukaiseksi. Suunniteltu ottamistaso on +96.00 (N2000). Pohjaveden päälle jätetään vähintään 6 m suojakerros. Ottamissyvyys on hakemuksen mukaan 2-25 m. Alueelta saatava maamateriaali on hiekkaa ja soraa ja sitä tullaan käyttämään alueen rakennuskohteisiin.

Lupahakemus on kuulutettu Rovaniemen kaupungin julkisella ilmoitustaululla 21.7.-28.8.2025 ja hakemuksesta on ilmoitettu Lapin Kansa-lehdessä 21.7.2025.

Hakemuksesta annettiin yksi (1) lausunto. Lupa- ja valvontavirasto (aiemmin Lapin ELY-keskus) on lausunut edellytyksistä maa-ainesten ottamiselle lupahakemuksen mukaisella alueella. Lupa- ja valvontavirasto katsoo, että maa-ainesten ottaminen suunnitellulta alueelta voi olla mahdollista ilman, että toiminnasta aiheutuu maa-aineslain (555/1981) tai vesilain (587/2011) vastaisia vaikutuksia, mikäli lupaharkinnassa huomioidaan lausunnossa esitetyt seikat, kuten murskaustoiminta, ottamistoiminta, suojakerrospaksuudet, tarkkailu, jälkihoito ja maisemointi. Napapiirin



Kuljetus Oy toteaa lausunnon vastineessa, että lupahakemuksen mukaisella alueella ei tulla murskaamaan maa-ainesta, vaan maa-aines siirretään murskattavaksi viereiselle Napapiirin Kuljetus Oy:n yhteislupa-alueelle, johon on rakennettu suojattu murskausalue. Vastineessa todetaan myös, että yhteislupa-alueella on sallittua murskata maa-ainesta enintään 200 000 tonnia vuodessa ja lupahakemuksen mukainen murskattava maa-ainemäärä lasketaan yhteisluvan maksimi murskausmäärään. Luvan hakijalla ei ollut muuta kommentoitavaa Lupa- ja valvontaviraston lausuntoon liittyen.

Hakemuksesta ei jätetty muistutuksia tai esitetty mielipiteitä.

Päätöksen peruste

Ottamistoiminta ei aiheuta kauniin maisemankuvan turmeltumista eikä luonnon merkittävien kauneusarvojen tai erikoisten luonnonesiintymien tuhoutumista. Alue on vanhaa maa-ainesten ottamisaluetta. Maa-ainestenotto ei aiheuta huomattavia tai laajalle ulottuvia vahingollisia muutoksia luonnonolosuhteissa.

Alueelle tai sen läheisyyteen ei sijoitu valtakunnallisesti tai maakunnallisesti arvokkaita maisema-alueita eikä valtakunnallisesti merkittäviä rakennettua kulttuuriympäristöä eikä alueella tai sen läheisyydessä ole inventoitu arvokkaita perinnemaisemakohteita. Jokkavaaran alue on tunnettua törmäpääskyjen pesimäaluetta. Lupapäätöksessä on annettu määräys ottaa toiminnassa huomioon alueella pesivät pääskyt. Alueella ei ole muita luonnonsuojelulain, uhanalaisten lajien eikä luontodirektiivin eläin- ja kasvilajien havaintopaikkoja. Toiminta-alueen välittömässä läheisyydessä on inventoituja muinaismuistolain mukaisia kohteita. Lapin POSKI-hankkeessa Jokkavaara on luokiteltu arvokkaaksi harjualueeksi, mutta hakemuksen mukainen toiminta-alue sijoittuu rajauksen ulkopuolelle.

Rovaniemen Oikaraisen kylän ja Jyrhämäjärven yleiskaavassa alue on merkitty maa-ainesten ottamisalueeksi (EO) ja tärkeäksi pohjavesialueeksi (pv).

Alue sijaitsee tärkeällä 1-luokan pohjavesialueella. Lupapäätöksessä on annettu määräykset pohjaveden tarkkailulle. Päätöksessä on veloitettu jättämään pohjaveteen riittävä suojakerros. Polttoaineiden varastoinnista ja käsittelystä on päätöksessä annettu määräykset. Toiminnasta ei siten aiheudu pohjaveden laadun tai antoisuuden vaarantumista.

Alue ei sijoitu rantavyöhykkeelle.

Kun toiminnassa noudatetaan ottamissuunnitelmassa esitettyä ja lupamääräyksissä vaadittuja suojaustoimia, ei ottamistoiminta aiheuta vaaraa asukkaille tai ympäristölle.

Annettu lausunto on otettu huomioon luparatkaisussa ja lupamääräyksissä.

Asianmukainen ottamissuunnitelma on esitetty eikä maa-ainesten ottaminen ole ristiriidassa maa-ainelain 6 §:ssä säädettyjen luvan myöntämisen edellytysten kanssa.

Ympäristötarkastaja:

Ympäristölautakunta myöntää Napapiirin Kuljetus Oy:lle maa-ainesluvan liitteen 1 mukaisesti.



Kun tämä lupapäätös on saanut lainvoiman ja Napapiirin Kuljetus Oy on toimittanut päätöksen mukaisen vakuuden, alueelle aiemmin myönnetyn maa-ainesluvan 658 /2015 vakuus palautetaan Napapiirin Kuljetus Oy:lle.

Päätöksentekoon osallistuvat kunnat: Rovaniemen kaupunki

Ehdotus

Esittelijä: Hannu Kangas, johtava rakennustarkastaja

Ympäristölautakunta päättää ympäristötarkastajan ehdotuksen mukaisesti.

Päätös

Ympäristölautakunta kuuli asiassa johtava ympäristötarkastaja Tarja Bergmania.

Ympäristölautakunta päätti yksimielisesti esittelijän esityksen mukaisesti.

Tiedoksi

Hakija, Lupa- ja valvontavirasto, Rovaniemen kaupungin
terveydensuojeluviranomainen, Rovaniemen kaupungin
ympäristönsuojeluviranomainen



Otteen oikeaksi todistaa

Rovaniemi
27.02.2026

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Ylipieti'.

Marika Ylipieti
hallintosihteeri

Tiedoksianto asianosaiselle

Päätös on lähetetty sähköpostilla, 2.3.2026.



Hallintovalitus

§28

Hallintovalitus

Hallintovalitus

OTE: Hallintovalitus Pohjois-Suomen Ha-o 7/30 pv, julkinen kuulutus

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään.

Viranomaisen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana oleva yleisen edun vuoksi.

Valitusaika ja valituksen perille toimittaminen

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa tämän päätöksen tiedoksisaantipäivästä. Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua julkisen kuulutuksen julkaisemisajankohdasta. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Pohjois-Suomen hallinto-oikeus

Torikatu 34-40, 96100 Oulu

Postiosoite: PL 189, 90101 Oulu

Puhelinnumero: vaihde: 029 56 42800

Faksi: 029 56 42841

Sähköposti pohjois-suomi.hao@oikeus.fi

Aukioloaika: ma-pe 8-16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);



3) vaatimusten perustelut;

4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;

2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;

3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Valituksen maksu / oikeudenkäyntimaksu

Hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 310 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään, mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen. (Tuomioistuinmaksulaki 11.12.2015/1455. <https://www.finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2015/20151455?search%5Btype%5D=pika&search%5Bpika%5D=tuomioistuinmaksulaki>)

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjanotteita ja liitteitä voi pyytää Rovaniemen kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite: PL 8216, 96101 Rovaniemi

Käyntiosoite: Osviitta asiakaspalvelu Olkkarin Hyvinvointi- ja palvelupisteessä

Koskikatu 19, Rovaniemi

Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)rovaniemi.fi

Telefax: 016 322 6450

Puhelin: 016 3221

Osviitta avoinna: arkipäivisin ma - to kello 9.00 - 16.30 ja pe kello 9.00 - 15.30



Kunta ja viranomaisen
ROVANIEMEN KAUPUNKI
Ympäristölautakunta

MAA-AINESLAIN MUKAINEN
LUPAPÄÄTÖSPÖYTÄKIRJA
Päivämäärä
25.2.2026

Nro
783/2026
CaseM
2025-1676

ROVANIEMI

1. Hakija	Nimi Napapiirin Kuljetus Oy (0195373-5)		
2. Maan- omistaja	Nimi Hakija		
3. Kaavoitus- tilanne	Alueella on ☐ asemakaava ☒ oikeusvaikutteinen yleiskaava: Oikaraisen kylän ja Jyrhämäjärven yleiskaava Alue on ☐ vesistön rantavyöhykkeellä ¹⁾ ☐ asemakaavassa tai oikeusvaikutteisessa yleiskaavassa alue on osoitettu maa-ainesten ottamisalueeksi		
4. Kiinteistö, ja alue, jota päätös koskee	Kaupunginosa/Kunnan osa Rovaniemi Jokkavaaran sora-alue Kylä Oikarainen Tila, RN:o Mäkimurtola Pinta-ala RN:o 698-401-64-1 Ottamisalueen pinta-ala 3,02 ha koordinaatit N=7371455 ja E=456665 (ETRS-TM35FIN)		
5. Päätös- ehdotus	Ottamissuunnitelma ☒ On ☐ Ei ole	Kuuleminen suoritettu ☒ MAL 13 §	Lausunnot pyydetty ☒ MAL 7 § 2mom ☐ MAA 4 § ☐ MAA 5 § 2mom
☒ Uusi lupa ☐ Jatkolupa ☒ Lupa myönnetään seuraavin määräyksin ☐ Lupaa ei myönnetä ☐ Lupamääräykset hyväksyttiin ottamissuunnitelmassa esitetyn mukaisesti seuraavin muutoksin ja lisäyksin. ²⁾ ☐ Lupamääräykset hyväksyttiin ottamissuunnitelmassa esitetyn mukaisesti. ☒ Lupamääräykset hyväksyttiin liitteen 1 mukaisesti. ☐ Lupamääräykset hyväksyttiin ottamissuunnitelmassa esitetyn mukaisesti seuraavin muutoksin ja lisäyksin. ²⁾			
Luvan voimassaoloaika vuotta 10	Luvan viimeinen voimassa- olopäivä 1.4.2036	Otettava kokonaismäärä k-m ³ 210 000	Arvioitu vuotuinen otto k-m ³ 21 000
Luvan myöntämisen perustelut/Kielteisen päätöksen perustelut (MAL 6 §)/Lisätietoja ⁴⁾ Luvan myöntäminen ei ole ristiriidassa MAL 3 §:ssä mainittujen rajoitusten kanssa. MAL 6 §			

1) Maa-aineksia ei saa ilman erityistä syytä ottaa meren tai vesistön rantavyöhykkeellä, ellei aluetta ole asemakaavassa tai oikeusvaikutteisessa yleiskaavassa osoitettu tätä tarkoitusta varten.

2) Mm. päivämäärät, joihin mennessä lupavelvoitteet on täytettävä ellei niitä ole esitetty ottamissuunnitelmassa. Tarvittaessa käytetään eri liitettä.

3) Valvontamaksun määrätymisen peruste.

4) Jos hankkeeseen sovelletaan ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annettua lakia, päätöksestä on käytävä ilmi, miten mainitun lain mukainen arviointi on olettu huomioon.

	Vakuus x 1a. Ennen aineiden ottamista hakijan on annettava lupamääräysten noudattamiseksi 36 000 euron suuruinen MAL 12 §:n tarkoittama hyväksyttävä vakuus. Vakuuden tulee olla voimassa 12 kk yli tämän luvan voimassaoloajan. Vakuuden arvoa voidaan tarkistaa luvan voimassaoloaikana. 1b. Vakuutta ei vaadita, koska Täytäntöönpano 2a. Samalla hakijan pyynnöstä määrätään, että tätä päätöstä on noudatettava mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta edellyttäen, että hakija asettaa MAL 21 §:n 2 momentin tarkoittaman – euron suuruisen hyväksyttävän vakuuden sekä maa-ainestaksan mukaisen aloittamismaksun – euroa. Valitusviranomainen voi kuitenkin kieltää päätöksen täytäntöönpanon. 2b. Samalla hylätään hakijan pyyntö saada panna täytäntöön päätös valituksesta huolimatta, koska lupaviranomainen katsoo, ettei asiassa ole esitetty sellaista perusteltua syytä, jonka nojalla lupa katsottaisiin mahdolliseksi myöntää. Vakuutuksien hyväksyminen Vakuuden hyväksyy johtava ympäristötarkastaja. Tarkastus- ja valvontamaksu Lupahakemuksen ja ottamissuunnitelman tarkastamismaksu 2 270 euroa. Luvan valvontamaksu on 875 euroa. Naapurien kuulemismaksu 120 euroa. Maa-ainestaksa 4.2 Jos hakemus joudutaan kuuluttamaan lehti-ilmoituksella, peritään hakijalta todelliset kuuluttamis- ja ilmoituskulut. Maksut määräytyvät voimassa olevan taksan mukaan. Päätös lähetetään hakijalle, Lupa- ja valvontavirastolle ja sitä pyytäneille (MAL 19 § 2 ja 3 mom.): -
6. Päätös	☒ Päätösehdotus hyväksyttiin. ☐ Päätösehdotus hyväksyttiin seuraavin muutoksin ☐ Päätösehdotus hylättiin, koska ☐ Hakijaa on kuultu HMenL 15 §:n 1 momentin edellyttämällä tavalla ennen asian ratkaisemista.

MUUTOKSENHAKU

Muutoksen-haku	Muutoksenhakuohje pöytäkirjanotteella.
Päätös annetaan tiedoksi julkisella kuulutuksella	4.3.2026

Rovaniemellä 25.2.2026

Ympäristötarkastaja Carita Lallukka

LUPAMÄÄRÄYKSET NAPAPIIRIN KULJETUS OY:N MAA-AINESLUPAAN ROVANIEMEN OIKARASEEN TILALLE MÄKIMURTOLA RN:O 698-401-64-1 (JOKKAVAARAN SORA-ALUE)

1. Maa-ainesten kokonaisottomäärä on enintään 210 000 m³. Luvan saajan on huolehdittava siitä, ettei ottamisessa ylitetä sallittua kokonaisottomäärää.
2. Ennen ottamistoiminnan aloittamista lupahakemuksessa esitetyn ottamisalueen nurkat on selkeästi merkitty maastoon (esim. paaluttamalla) ja maa-ainesten oton aloituskohtiin on merkitty hyväksytty ottamistaso, pohjaveden pinnantasot mitattuna, hyväksyttävissä oleva lupapäätöksen mukainen vakuus on asetettuna sekä aloitustarkastus pidettynä.
3. Luvan saajan on asetettava 36 000 € suuruinen hyväksyttävä vakuus Rovaniemen kaupungin ympäristölautakunnalle ympäristön saattamiseksi ennalleen lupapäätöksen kumoamisen tai lupamääräysten muuttamisen varalle. Vakuuden tulee olla voimassa vähintään 12 kk tämän päätöksen päättymisen jälkeen eli 1.4.2037 saakka. Luvan haltijan tulee huolehtia vakuuden voimassaolosta.
4. Ottamisen edetessä kaivualue tulee merkitä maastoon niiltä osin, kun se voi aiheuttaa turvallisuusriskin maastossa liikkujille. Kaikki merkinnät on toteutettava niin, että ne ovat näkyvissä myös talvella. Lippusiimojen käyttäminen merkitsemiseen on kielletty.
5. Maa-ainesten ottaminen on toteutettava ottamissuunnitelman mukaisesti ja niin, että siitä ei aiheudu pohjavesihaittoja. Ylimmän luontaisen pohjavesipinnan yläpuolelle on jätettävä vähintään neljän (4) metrin koskematon suojaava maakerros.
6. Ottamissuunnitelmassa esitettyä ottamistasoa +96.00 ei saa alittaa. Ottamisalueelle on asetettava kiinteitä ja tukevia korkeusmerkintöjä, joista sekä luvan haltija että valvontaviranomainen voivat seurata ottamistoiminnan etenemistä. Luvan haltijan tulee tarkistaa ottamisalueen korot riittävän usein, jotta sallittuja ottamistasoja ei aliteta missään tilanteessa.
7. Pohjaveden pinnan taso tulee mitata havaintoputkista säännöllisesti neljä kertaa vuodessa (kesä, syksy, talvi, kevät). Mittaustulos, mittauspäivämäärä, mittaja sekä pohjavesiputken tiedot tulee toimittaa valvontaviranomaiselle heti mittauksen jälkeen.
8. Pohjaveden laatua on seurattava vuosittain kesäkuussa otettavasta vesinäytteestä. Samalla tulee mitata pohjaveden pinnankorkeus. Vesinäytteestä tulee määrittää pH, sähkönjohtavuus, Fe, mangaani, NO₃, kloridi, väri, KMnO₄, haju sekä polttoainehiilivedyt (määritysraja 50 µg/l) ja mineraaliöljyt. Pohjaveden laatumittaukset tulee toimittaa valvontaviranomaiselle tulosten valmistamisen jälkeen. Näytteenottajan tulee olla pohjavesinäytteenottoon sertifioitu tai pohjavesinäytteenottoon hyvin perehtynyt näytteenottaja. Määritystulosten lisäksi tarkkailuraportista tulee ilmetä näytteenottopäivämäärä, näytteenottaja, näytteenottotapa, määrittäminen tehnyt laboratorio, käytetyt menetelmät sekä niiden mittausepävarmuudet ja akkreditointi.
9. Luvansaajan on huolehdittava, ettei maa-aineksia kulkeudu Koskenkyläntielle ja ettei kuljetuksesta aiheudu pölyhaittaa liittymää lähinnä oleville asuinrakennuksille. Koskenkyläntie liittymän kohdalta on puhdistettava vähintään kerran viikossa toiminta-aikana ja tien ollessa sula. Puhdistamiseen tulee käyttää tarvittaessa vettä, jolloin vähennetään puhdistusvaiheen pölyämistä.
10. Toiminnan järjestämisessä tulee huomioida törmäpääskyjen mahdollinen pesintä alueella, ja että erityisen suurta melua aiheuttavat toimenpiteet tulee ajoittaa törmäpääskyn pesintäajan (1.5.–31.8.) ulkopuolelle.
11. Lupa-alueella ei saa murskata maa-ainesta ilman ympäristölupaa.
12. Ottamisalueella saa tehdä melua ja tärinää aiheuttavaa työtä (kuormaaminen, kuljetus) ma-to klo 7.00–20.00 sekä pe klo 7.00–17.00. Sunnuntaisin ja arkipyhinä melua aiheuttava toiminta alueella on kielletty.

13. Alueella ei saa varastoida koneita, laitteita, polttonesteitä tai muita kemikaaleja.
14. Alueella mahdollisesti tapahtuvissa ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavissa vahinkotilanteissa on ryhdyttävä välittömästi asianmukaisiin ja tarpeellisiin toimenpiteisiin päästöjen syntymisen, niiden edelleen leviämisen ja enempien vahinkojen estämiseksi sekä ympäristön tilan ennallistamiseksi.
15. Kaikista polttoneste- ja kemikaalivuodoista ja muista onnettomuuksista, joista saattaa aiheutua ympäristön pilaantumisen vaaraa on ilmoitettava kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle. Polttoneste- ja kemikaalivuodoista on lisäksi ilmoitettava Lapin pelastuslaitokselle, Lupa- ja valvontavirastolle sekä vesilaitokselle.
16. Ottamisalueelle ei saa tuoda maa-aineksia Jokkavaaran pohjavesialueen ulkopuolelta eikä aluetta saa käyttää ylijäämämaiden tai jätteiden läjitykseen.
17. Luvanhaltijan tulee vuosittain tammikuun 31 päivään mennessä ilmoittaa otetun aineksen määrä ja laatu sähköisesti NOTTO-tietokantaan.
18. Kunta perii luvan tarkastamisesta ja valvonnasta aiheutuneet kulut kunnassa vahvistetun taksan mukaisesti. Mikäli vuotuinen myönnetty ottamismäärä ylitetään, luvanhaltijan on ilmoitettava ylityksestä kirjallisesti lupaviranomaiselle ja kunnalla on oikeus periä ylityksen osuus valvontamaksusta heti.
19. Ottamisalue tulee maisemoida ympäröivään maastoon sopivaksi. Ottamisalueen luiskat tulee muotoilla turvallisuuden ja maisemanhoidon kannalta riittävän loiviksi, vähintään 1:3 tai loivemmaksi. Alueen maisemoinnissa ei saa käyttää pohjavettä vaarantavia maalajeja eikä alueelle saa haudata jätteitä. Pohjatasolle ja luiskiin levitetään karkeaa hiekkaa noin 20–30 cm. Hiekkakerroksen päälle levitetään noin 5 cm:n vahvuinen kerros alueelta kuorittua pintamaata. Ottamisalueelle ei saa jäädä varastokasoja. Tiivistyneet tienpohjat ja varastoalueet on möyhennettävä ja pehmennettävä. Ottamisalueelle tulee istuttaa alueelle ominaisia puun- taimia 2 500 kpl/ha. Ottamistoiminnan yhteydessä syntyneet kaivannaisjätteet on mahdollisuuksien mukaan hyödynnettävä ottamisalueen maisemoinnissa.
20. Luvanhaltijan on ennen lupa-ajan päättymistä pyydettävä kunnan valvontaviranomaista pitämään alueella lopputarkastus.
21. Muilta osin lupaehtoina tulee noudattaa lupahakemuksessa ja sen liitteissä esitettyjä suunnitelmia.

MAA-AINESLUPAHAKEMUS

(Maa-aineslaki 555/1981)

Viranomaisen merkinnät

Kyseessä on

- ☒ uusi lupahakemus
☐ jatkolupahakemus (MAL 10:3 §), tiedot aiemmasta maa-ainesluvasta

☐ Haetaan lupaa aloittaa maa-ainesten ottaminen ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta (MAL 21 §)

Perustelut aineiden ottamiseksi ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta sekä esitys vakuudeksi niiden haittojen, vahinkojen ja kustannusten korvaamisesta, jotka päätöksen kumoaminen tai luvan muuttaminen voi aiheuttaa

1. HAKIJA

Nimi tai toiminimi Napapiirin Kuljetus Oy	Y-tunnus 0195373-5
Postiosoite Marttiintie 10, 96100 Rovaniemi	
Sähköpostiosoite etunimi.sukunimi@napapiirinkuljetus.fi	Puhelinnumero +358 40 536 5500

2. YHTEYSHENKILÖ- JA LASKUTUSTIEDOT

Nimi Antti Ryhänen	Postiosoite Marttiintie 10, 96100 Rovaniemi
Sähköpostiosoite antti.ryhanen@napapiirinkuljetus.fi	Puhelinnumero +358 40 536 5500
Laskutusosoite (postiosoite tai verkkolaskuosoite/OVT-tunnus, välittäjä-tunnus ja viite) Verkkolaskutusosoite: 003701953735, välittäjän tunnus; 003708599126	

3. OTTAMISALUEEN SIJAINTI, KIINTEISTÖTIEDOT SEKÄ KAAVOITUSTILANNE

Kunta, kylä/kaupunginosa Rovaniemi	Ottamisalueen nimi Jokkavaara sora-alue_2 2025	
Kiinteistötunnus/-tunnukset 698-401-64-1	Tilan nimi/nimet Mäkimurtola	
Ottamisalueen keskipisteen koordinaatit (ETRS-TM35FIN) pohjoiskoordinaatti 7371455 itäkoordinaatti 456665		
Kiinteistön omistaja ja yhteystiedot sekä selvitys hakijan hallinto-oikeudesta ottamispaikkaan Napapiirin Kuljetus Oy, Marttiintie 10, 96100 Rovaniemi		
Ottamisalueen rajanaapurit ja muut mahdolliset asianosaiset ☒ Tiedot on esitetty erillisellä liitelomakkeella 6010c		
Ottamisalueen ja sen ympäristön kaavoitustilanne ☒ Maakuntakaava, kaavamerkintä M ☒ Yleiskaava, kaavamerkintä EO ☐ Asemakaava, kaavamerkintä	Sijaitseeko ottamisalue pohjavesi-alueella? ☒ kyllä ☐ ei ☐ osittain	Sijaitseeko ottamisalue meren tai vesistön rantavyöhykkeellä? ☐ kyllä ☒ ei

☐ Poikkeamispäätös ☐ Ei oikeusvaikutteista kaavaa ☐ Kaavamuutos vireillä	Pohjavesialueen nimi ja tunnus Jokkavaara 12699101	
---	---	--

4. OTETTAVA MAA-AINES JA OTTAMISEN JÄRJESTÄMINEN

Otettavan aineksen kokonaismäärä (k-m ³) 210 000	Arvioitu vuotuinen ottamismäärä (k-m ³) 21 000	Ottamisaika (vuotta) 10	Ottamisalueen pinta-ala (ha) 3,02
Alin ottamistaso (m, N2000 -korkeusjärjestelmä) +96,00	Pohjaveden pinnan ylin korkeustaso (m, N2000, havaintopiste, havainto aika) +77,03, PVK1, 2.9.2021	Pohjaveden pinnan keskimääräinen korkeustaso (m, N2000) +76,77	

Otettavan aineksen laatu	Määrä (k-m ³)
Kalliokiviaines	
Sora ja hiekka	210 000
Moreeni	
Siltti ja savi	
Eloperäiset maa-ainekset	

Otettavan aineksen käyttötarkoitus	Prosenttiosuus tai sanallinen kuvaus
Asfalttituotanto	
Betonituotanto	
Rakennuskivituotanto	
Raidesepeli	
Teiden rakentaminen ja tienpito	50
Täytöt	50
Muu käyttötarkoitus	

Onko alueelle tarkoitus sijoittaa kivenmurskaamo?

☐ kyllä
☒ ei

Lisätiedot

Esitys vakuudeksi (MAL 12 §)

Ottamistoiminnassa syntyvä kaivannaisjäte (laatu, määrä, hyödyntäminen)

☒ Tiedot on esitetty liitteessä tai ottamissuunnitelmassa

Yleiskuvaus ottamisen, ottamiseen liittyvien toimintojen ja liikenteen järjestämisestä
Jokkavaara sr-alue_2 2025 sijaitsee Rovaniemen kaupungin Oikaraisessa, Jokkavaaran alueella, noin 15 km kaupungin keskustasta itään, noin 2 km Oikaraisen kylästä länteen Kemijoen eteläpuolella. Suunniteltu ottamisalue on maa-ainesten ottoon tarkoitettulla kaava-alueella ja se on hakijan omistuksessa. Alue on vanha ottopaikka, jossa maa-ainesten ottamislupa päättyy vuonna 2025. Uuden suunnitelman otosyvyyttä lasketaan ympäröivien luvittujen ottotasojen mukaiseksi.

Yleiskuvaus ottamisalueesta, ottamisalueen ja sen ympäristön luonnonolosuhteista sekä hankkeen vaikutuksista ympäristöön ja luonnonolosuhteisiin ja toimenpiteistä ympäristön hoitamiseksi

Suunniteltu toiminta aiheuttaa muutoksia itse ottamisalueelle, mutta toiminta ei tule muuttamaan näky-mää kaukomaisemassa. Ottaminen suoritetaan siten, että vaikutus luontoon ja maisemakuvaan on mahdollisimman vähäinen. Alue maisemoidaan lopuksi, mutta jälkihoitotöitä voidaan tehdä myös vaiheittain ottotoiminnan edetessä. Alueen välittömässä läheisyydessä ei ole pysyvää asutusta, jolle ottotoiminta voisi aiheuttaa häiriötä. Ottamisalue sijaitsee 1. luokan pohjavesialueella (Jokkavaara 12699101). Oton vaikutusalueella ei ole tiedossa olevia muita suojelualueita tai -kohteita. Toiminta ja vaikutukset kerrottu selostuksessa.

5. LIITTEET

Kiinteistöjen omistusoikeuteen ja ottamisen järjestämiseen liittyvät sopimukset ja asiakirjat

- ☐ Hallinto-oikeusselvitys ottamispaikkaan
- ☐ Kiinteistön omistajan antama kirjallinen suostumus luvan hakemiseen
- ☒ Luettelo ottamisalueen rajanaapureista ja muista mahdollisista asianosaisista (lomake 6010c)
- ☒ Kiinteistörekisteriote ja kiinteistörekisterin karttaote
- ☐ Selvitys naapurien kuulemisesta
- ☐ Selvitys tieoikeuksista
- ☐ Valtakirja

Ottamissuunnitelma ja kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma

- ☒ Ottamissuunnitelma
- ☒ Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma

Kartat ja leikkauspiirustukset

- ☒ Yleiskartta
- ☒ Sijaintikartta
- ☒ Kaavakartta- ja kaavamääräysote
- ☒ Suunnitelmakartta
- ☒ Leikkauspiirustukset

Muut liitteet

- ☐ Ympäristövaikutusten arviointiselostus ja YVA-yhteysviranomaisen perusteltu päätelmä
- ☐ Luonnonsuojelulain 65 §:n mukainen Natura-arvioinnin tarveharkinta
- ☐ Muu, mikä?

6. ALLEKIRJOITUS

Paikka ja päivämäärä

24.3.2025

Allekirjoitus (tarvittaessa)

Antti Ryhänen

Nimen selvennys

JOKKAVAARAN SORA-ALUE_2 2025



**SELOSTUS
MAA-AINESLUPAHAKEMUKSEEN**

Sisällys

1 Hanketiedot.....	3
2 Alueen nykytila	4
3 Luonnonolosuhteet ja maankäyttö	4
4 Suunnitellut ottamistoimenpiteet.....	6
5 Turvallisuus- ja liikennejärjestelyt.....	7
6 Arvio toiminnan vaikutuksista ympäristöön	8
7 Toimet ympäristövaikutusten vähentämiseksi.....	8
8 Maisemointi ja alueen jälkikäyttö	9

Piirustukset ja liitteet:

- Suunnitelmapiirustukset:
- Yleiskartta 1:150 000
- Kiinteistöt 1:10 000
- Nykytilanne kartta 1:2000
- Nykytilanne ortokuvalla kartta 1:2000
- Ottamissuunnitelma 1:2000
- Leikkaukset 1:1000/500
- Maisemointisuunnitelma 1:2000
- Jätehuoltosuunnitelma

Napapiirin Kuljetus Oy
Antti Ryhänen
Marttiinintie 10
96300 Rovaniemi

Y-tunnus: 0195373-5
puh. +358 40 536 5500
antti.ryhanen@napapiirinkuljetus.fi

SELOSTUS MAA-AINESLUPAHAKEMUKSEEN JOKKAVAARAN SORA-ALUE_2 2025

1 Hanketiedot

Napapiirin Kuljetus Oy maa-ainesten ottamislupaa Jokkavaaran sora-alueelle. Hankealue sijaitsee Rovaniemen kaupungin Oikaraisessa, Jokkavaaran alueella, noin 15 km kaupungin keskustasta itään, noin 2 km Oikaraisen kylästä länteen Kemijoen eteläpuolella. Suunniteltu ottamisalue on maa-ainesten ottoon tarkoitettulla kaava-alueella ja se on hakijan omistuksessa. Alue on vanha ottopaikka, jossa maa-ainesten ottamislupa päättyy vuonna 2025. Uuden suunnitelman ottosyvyyttä lasketaan ympäröivien ottotasojen mukaiseksi.

Maa-aineslupan hakija on Napapiirin Kuljetus Oy.

Tilan nimi:

Mäkimurtola 698–401–64–1

Tilan omistaja:

Napapiirin Kuljetus Oy

2 Alueen nykytila

Kohdealue on osa isoa maa-aineksen ottoaluekokonaisuutta, jossa on useita maa-aineksen ottolupia voimassa ja alueella on ottamistoiminta käynnissä. Alueen maa-ainesta on käytetty Rovaniemen alueen rakentamiseen jo vuosikymmenten ajan. Alue on itä-länsi suuntaisen Jokkavaaran keskivaiheilla. Maaperä on sora- ja hietavaltainen. Alueelle johtaa olemassa oleva metsäautotieverkosto.

Alueelle on asennettu pohjaveden tarkkailuputki. Putken sijainti ja vedenkorkeus on esitetty suunnitelmapiirustuksissa. Naapurikiinteistöillä lisäksi sijaitsee 5 kpl pohjaveden tarkkailuputkia.

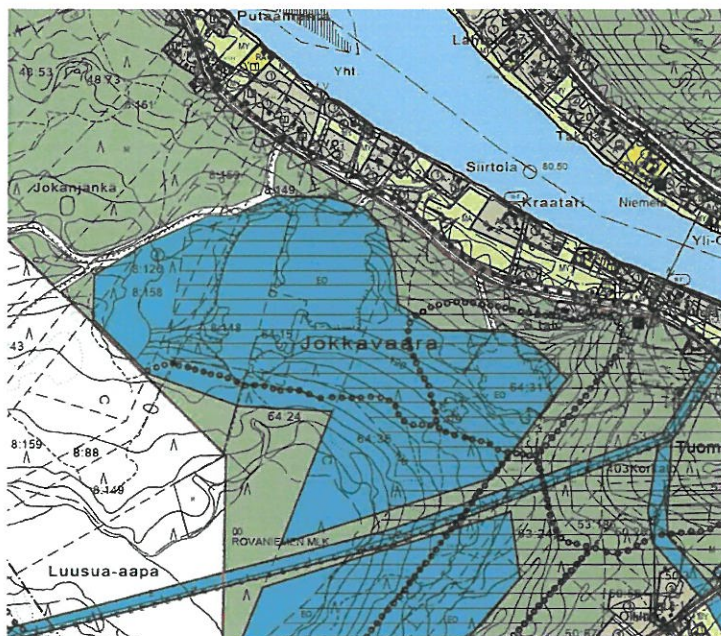
3 Luonnonolosuhteet ja maankäyttö

Suunniteltu maamateriaalin ottamisalue sijaitsee Jokkavaaran keskivaiheilla. Alue sijaitsee 1-luokan pohjavesialueella (Jokkavaara 12699101) ja sen läheisyydessä on suunniteltu vedenottamo (UP14, 470 m:n etäisyydellä ottoalueesta). Napapiirin Vesi Oy:n vedenottamot sijaitsevat 1 km ja 1,6 km etäisyydellä suunnitellusta kohteesta.

Alueen lähiympäristöön on asennettu pohjaveden havaintoputkia. Pohjaveden pinnan korkeutta (N2000) on havainnoitu viimeksi 18.7.2023, jolloin pohjaveden korkeus vaihteli välillä +76,54...+77,14). Lähiympäristön havaintoputkien pohjavedenkorkeudet on esitetty suunnitelmapiirustuksissa.

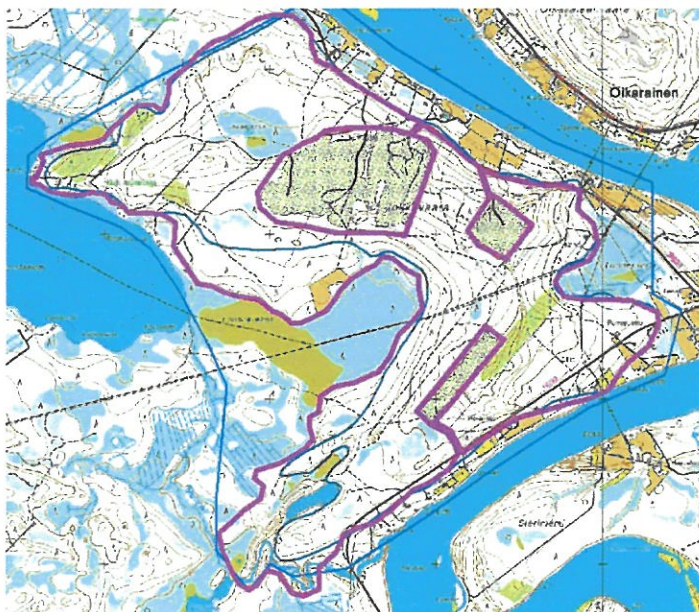
Alue kuuluu Rovaniemen ja Itä-Lapin maakuntakaavassa Maa- ja metsätalousvaltaiselle alueelle (M) ja Oikaraisen osayleiskaavassa alue on Maa-ainesten ottoalue (EO, kuva 1). Lähin asunto sijaitsee 580 m:n päässä Koskenkylä – Oikarainen tien varrella ja lähin loma-asunto sijaitsee noin 1 km:n etäisyydellä lounaassa Sierijärven rannalla.

Lapin pohjavesien suojelun ja kiviaineshuollon yhteensovittamishankkeessa (POSKI 1) on määritelty arvokkaiksi luokitellut harjualueet. Jokkavaarassa on kyseinen harjualue, joka on rajattu alueen maa-aineisotto toimintojen ulkopuolelle (kuva 2).



Maa-ainesten ottoalue.

Kuva 1. Ote Oikaraisen osayleiskaavasta.



Kuva 2. Rovaniemen POSKI 1 -hankeen Rovaniemi-mastoraportista.

Ottamisalueen läheisyydessä ei ole luonto- tai suojelukohteita. Lähin kohde on arkeologinen kohde (699010098) 820 m päässä lännessä. Toinen arkeologinen kohde (1000012002) on 1500 m päässä länsi-luoteessa. Lähin yksityinen suojelualue 3 km päässä pohjoisessa Kemijoen pohjoispuolella. Lähin merkittävä vesistö on Kemijoki, noin 640 m:n päässä pohjoisessa ja Sierijärvi 1 km:n päässä lounaassa.

Muita rajoituksia tai toimenpidekieltoja ei ole tiedossa, jotka voisivat olla maa-ainesoton esteenä.

4 Suunnitellut ottamistoimenpiteet

Maa-aineslupaa haetaan noin 30 200 m² alueelle ja 210 000 m³ ottomäärälle 10 vuodeksi. Ottamissyvyys on 2–25 m. Alueelta saatava maamateriaali on hiekkaa ja soraa ja sitä tullaan käyttämään alueen rakennuskohteisiin. Rakentamiseen kelpaamatonta alueelta saatavaa maa-ainesta (esim. siltti), tullaan käyttämään alueen maisemoinnin muotoilussa.

Suunnittelun pohjana on käytetty maastomallia, joka on generoitu 30.5.2023 suoritetusta laserkeilausaineistosta. Suunnitelma on ETRS-TM35 koordinaatti- ja N2000 -korkeusjärjestelmässä. Alueen sijainti ja ottosuunnitelma on esitetty suunnitelmapiirustuksissa.

Ottoalueen kulmien koordinaatit (ETRS TM35):

1. E=456613.51 N=7371508.45
2. E=456708.21 N=7371569.06
3. E=456765.19 N=7371553.27
4. E=456696.82 N=7371312.79
5. E=456568.52 N=7371348.76

Ottoalueen kulmat mitataan ja merkitään paaluin maastoon näkyvästi. Tarvittaessa ottamisalueen rajalinjat merkitään tiheämmin, jotta pitkät rajat ovat hahmotettavissa maastossa. Alueelle rakennetaan yksi korkeuskiintopiste, jonka yhteyteen korkeuslukema merkitään. Kiintopiste rakennetaan alueen läheisyyteen ja merkitään selvästi, jotta sitä ei vaurioiteta. Näin kaivuun tasoa voidaan seurata ja tarkistaa ottamistoiminnan edetessä. Merkintäpaalujen ja korkopisteiden tarkkuus tulee olla VRS-GPS:n luokkaa.

Ottotoiminta tapahtuu kaivamalla maaperää ja otto etenee pääsääntöisesti tulotieltä itään päin. Ottamisen suunta on esitetty suunnitelmapiirustuksissa. Ottotoiminta etenee mahdollisuuksien mukaan järjestelmällisesti, mutta eri maalajikkeiden ja -kerrostumien sijainti ottoalueella ohjaa ottamisen etenemisjärjestystä. Luonnon sora- ja hiekkamateriaali voi olla osittain sellaisenaan käyttökelpoista. Alueella ei murskata eikä varastoida kiviainesta, vaan tämä toiminta on tarkoitus suorittaa luvanhakijan omistamalla naapuripalstalla 698-401-8-222, jossa on jo valmiina rakennettuna ja käytössä tarkoituksen mukainen ja tarkastettu tukitoiminta-alue.

Naapuripalstoilla 698-401-8-222 ja 698-401-64-1 on voimassa olevat maa-aineksen ottamisluvat. Niiden vastainen ottaminen ulotetaan aivan rajalle kiinni. Suunnitelman syvin ottamistaso on sama kuin palstan 698-401-8-222 tämän hetken taso ja pohjoispuolen palstaan 698-401-64-1 suunniteltu otto. Palstojen 698-401-64-1 ja 698-401-64-39 rajoille suunniteltu otto nousee 1:3 luiskalla aivan rajaan kiinni. Näin rajalinjoille ei jää korkeita harjanteita, jota ympäristöviranomaisen on suositellut, ja näin otot eri palstoilla liittyvät toisiinsa paremmin ja luononmukaisemmin.

5 Turvallisuus- ja liikennejärjestelyt

Ottoalueen kulmat merkitään paaluin maastoon näkyvästi ja tarvittaessa ottamisalueen rajalinjat myös tiheämmin. Jos työaikainen ottorintuuus on korkea ja jyrkempi kuin 1:1...2, turvallisuusmerkintä tehdään maastoon rintauksen yläkanttiin, esimerkiksi näkyvin paaluin tai nauhoilla, lippusiimoilla tai aitaamalla. Toiminnan aikaisia pintamaa- ja silttimaa- tai muuta maamateriaalia voidaan sijoittaa ottamisen reunoille suoja- ja meluvalleiksi.

Materiaaliton luiskat tehdään pääasiassa jyrkkyyteen 1:3 (tai loivempi) lopullisen maisemoinnin yhteydessä luiskaamalla ja/tai maisemoimalla silttimailla, kivillä ja lohokareilla. Lopullista maisemointia voidaan elävöittää kasaamalla kiviä, tekemällä kumpuja ja muita pyöreitä muotoja mahdollisimman luonnonmukaisesti.

Materiaalin siirtoja varten käytetään nykyisiä tieyhteyksiä. Työaikaiset liikennejärjestelyt toiminta-alueella ja yleisillä teillä järjestetään turvallisesti ja mahdollisimman jouhevasti.

Alue on toiminnassa olevan maa-ainesottoalueen yhteydessä, joten liikennejärjestelyt ovat jo valmiiksi kunnossa.

6 Arvio toiminnan vaikutuksista ympäristöön

Suunniteltu toiminta aiheuttaa muutoksia itse ottamisalueelle, mutta sen ympärillä on ottotoimintaa ja siten toiminta on niin maltillinen, että vaikutus luontoon ja maisemakuvaan on kokonaisuudessaan vähäinen. Lopuksi kun alue maisemoidaan, se parantaa maisemakuvaa ja luonnontilaa. Toiminnassa noudatetaan haettavan maa-ainesluvan määräyksiä. Mahdollinen melu- ja pölyhaitta lähialueen asutuksiin ei tule lisääntymään nykytilanteeseen verrattuna.

Ottoalueen vaikutusalueella ei ole tiedossa olevia suojelualueita tai -kohteita.

7 Toimet ympäristövaikutusten vähentämiseksi

Toiminta-alueella noudatetaan valvovan viranomaisen ohjeita ja määräyksiä, sekä voimassa olevaa maa-aineslupaa. Alueella on pohjavedenhavaintoputki LK_2019_PVK1. Pohjaveden pintaa havainnoidaan ja vesinäytteet otetaan ympärillä olevien Napapiirin Kuljetus Oy:n muiden havaintoputkien ohjelman yhteydessä.

Ottotoiminnan edetessä pohjaveden tilannetta seurataan myös silmämääräisesti työaikaisena jatkuvana tarkkailuna. Jos kaivamisessa havaitaan pohjavettä, kaivamisen pohjan tasoa nostetaan välittömästi siten, että pohjaveden päälle jätetään vähintään 6 m:n maakerros suojakerrokseksi. Tarvittaessa ottamisen pohjaa täytetään puhtaalla paikallisella maa-aineksella.

Ottotoiminnassa käytetyt koneet ovat kaivinkone maa-aineksen irrottamiseen, lajitteluun ja maisemointiin, sekä pyöräkuormaaja materiaalin ottamiseen, siirtämiseen ja lastaamiseen, sekä lisäksi kuorma-autoja materiaalien kuljetuksiin. Lupa-alueella työskentelevien koneiden kuntoa seurataan päivittäin, eikä alueella sallita vuotavien koneiden tai autojen työskentelyä. Polttoaineita ei varastoida pidempiaikaisesti suunnitellulla toiminta-alueella.

Alueen tukitoiminnot hoidetaan luvanhakijan omistamalla naapuripalstalla 698-401-8-222, jossa on jo valmiina rakennettuna ja käytössä tarkoituksen mukainen ja tarkastettu tukitoiminta-alue kuivike- ja jätehuoltotoimintoihin. Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma liitteenä.

Suunniteltu ottoalue on maisemallisesti ja luonnonolosuhteiltaan tärkeällä alueella, joten maisemointiin ja jälkihoitoon kiinnitetään erityistä huomiota. Alue pyritään viimeistelemään

mahdollisimman luonnonmukaiseksi ja pitämään hyvänä pohjavesialueena paikalla olevilla maamateriaaleilla.

8 Maisemointi ja alueen jälkikäyttö

Haettavan ottosuunnitelman alueella materiaalioton luiskat tehdään pääasiassa jyrkkyyteen 1:3 (tai loivempi) lopullisen maisemoinnin yhteydessä luiskaamalla tai läjittämällä esimerkiksi silttimailla, kivillä ja lohkareilla. Naapuripalstoilla 698–401–8–222, 698–401–64–15 ja 698–401–64–39 on voimassa maa-aineksen ottamisluvat. Niiden vastainen ottaminen ulotetaan aivan rajalle kiinni. Suunnitelman syvin ottamistaso on sama kuin etelän puoleisen palstan 698–401–64–15 tämän hetken suunniteltu otto. Palstojen 698–401–8–222 ja 698–401–64–39 rajoille suunniteltu otto nousee 1:3 luiskalla tai liittyy naapurin ottoon aivan rajaan kiinni. Näin rajalinjoille ei jää korkeita harjanteita. Ympäristöviranomaisen ohjeistuksen mukaan rajalle ei jätetä harjannetta, vaan otot liittyvät toisiinsa luonnonmukaisemmin. Suunnitelmapiirustusten leikkauksissa on esitetty oletettu naapuripalstan ottotaso ja luiskaus.

Alueella on oletettavasti runsaasti käytettävissä silttimaita, joita löytyy ottamisen yhteydessä kerrostumina hiekka- ja soramaiden välistä sekä reunoilta. Rakentamiseen kelpaamattomina lajikkeina silttimaita ei levitetä maisemoinnissa koko ottamisen alueelle, jotta sadevesien imeytymistä ei hidasteta, vaan silttimaita käytetään luiskien loiventamiseen luiskien alaosissa ja ohuesti luiskien yläosissa hidastamaan eroosiota. Lisäksi silttimailla voidaan tehdä esimerkiksi kumpuja ja muita pyöreitä muotoja yhdessä kivien kanssa. Silttimaista vapaata pohjaa pyritään jättämään vähintään puolet ottoalueen pinta-alasta. Ottamistoiminnan jälkeen alue palautuu metsätalouskäyttöön. Jälkihoitona ei tehdä erillisiä multauksia, vaan pinta- ja humushiekkamaita pyritään käyttämään pintamateriaalina. Maannoksen muodostuminen ja ympäröivän metsän siemennys annetaan tapahtua ajan kanssa.

Silttimaista vapaille alueille rakennetaan ottamistoiminnan ohjeiden (YM julkaisu 2023:30) mukainen pintakerros. Maisemoinnin pintakerroksen rakentamisessa pyritään käyttämään hiekkamaita 0,2–0,3 m:n vahvuiseen rikastumiskerrokseen karkeiden soramaiden päällä. Tämän päälle pyritään levittämään humuspitoisia hiekkkoja tai pintamaita 0,1–0,2 m:n vahvuisesti. Näin saadaan pintamateriaali, joka nopeuttaa luonnollisen maannoksen kehittymistä ja muodostaa biologisesti aktiivisemmän kasvualustan, joka suojaa pohjavettä ja jossa pohjaveden muodostuminen on normaalia. Pintakerroksen rakentaminen tehdään

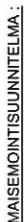
erityisesti karkeiden sora-ainesten päälle, mutta mahdollisuuksien mukaan se on hyvä rakentaa myös silttimaiden päälle.

Jälkihoitotöitä tehdään myös vaiheittain ottotoiminnan edetessä mahdollisuuksien mukaan, jotta alueen palautuminen nopeutuu. Niillä alueilla, jotka ovat jo saavuttaneet suunnitelman reunat, eli valmistuneet, Jälkihoitotöitä aloitetaan tekemään mahdollisimman aikaisin. Jos taas joillain alueilla, joihin ottotoiminta ei ulotu ja luonnon maannoksen muodostuminen ja taimettuminen on jo alkanut, ei tehdä maisemointitöitä lainkaan vaan annetaan luonnonkehityksen jatkua. Mikäli ottoalue ei metsity luontaisesti, luvanhaltija istuttaa alueelle mäntyjä.

Rovaniemellä 24.3.2025
Napapiirin Kuljetus Oy:n puolesta

V-P Sirniö
Mitta Oy

[illegible]



Ottamistoiminnan jälkeen alue palautuu metsätalouskäyttöön. Jälkikhoitona ei tehdä erilaisia multauksia, vaan pinta- ja hiekkamalta pyritään käyttämään kasvialustana. Jotkut paikka päälle ympäristön metsän luonnollinen roskaus ja siemennys annetaan lapehluajan kanssa. Mikäli otosalue ei mesty luontaisesti, luvanhaltia isottaa alueelle mätäntä.

Toliminta kerrottu tarkemmin selostuksessa ja maisemointisuunnitelmassa.

Ottoalveen kulmien koordinaatit:

1. E=456708.21 N=7371569.06
2. E=456765.19 N=7371553.27
3. E=456696.82 N=7371312.79
4. E=456568.52 N=7371348.76
5. E=456613.51 N=7371508.45

Pohjakaartia © MML Peruskartta, Kintelistöt ja 2m korkeusmalli 02/2025 8CC BY 4.0)

[illegible]

Ottamissuunnitelma liittyy vanhaan ottolupaan ID 763 Lapin Kuljetus Oy, jonka vanhan suunnitelman otosvyyttä kasvatetaan naapuripalstolen ottamisen tasolle.

Pääasiallinen maa-aines on sora ja hiekka.
 Maa-aineksen ottaminen tasolle +96.00 (N2000).
 Ottoalueen pinta-ala 30 200 m².
 Otton määrä kokonaisuudessaan 210 000 m³ ktr.
 Ottamissyvyys 2 - 25 m.
 Humusmaan paksuus noin 0,0 m.

Alue on pohjavesialueella ja sinne on asennettu pohjaveden havaintoputki LK-2019_PVK1. Pohjaveden havaintoputkia on asennettu alueen ympärille maapinnalle ja niistä pohjaveden korkeushavaintoja on tehty.

[illegible]

Maa-aineksien ottaminen tapahtuu kaivamalla maa-ainesta. Maamateriaaleja voidaan käsitellä välipäämällä, mutta luonnonsora voi olla käyttökelpoista kohteisiin sellaisenaan. Alueella ei murskata eikä varastoida kiviainesta vaan lämä toiminta on tarkoitettu suoraan luvanhakijien omistamille napuripistallalle 698-401-8-222, jossa on jo valmiina tarkoituksen mukainen tulkintamälaue.

Tiettyyheys oltolueelle tulee olemaassa olevia tiereillej myöten. Työaikaist liiken-
järjestelyt järjestetään turvallisesti ja mahdollisimman jouhevasti. Teille asennetaan
tarvittavat varoitusmerkit.

Materiaaliotien luskat tehdään pääasiassa jyrkkyyteen 1:3 (tai loivempi) lopullisen mallein mukaisesti ja kappaleet valmistetaan yleensä kaksiosaisena. Kappaleiden muotoilu suoritetaan yleisimmän yhteydessä uskumalla jalka laittamalla sitimillä, kivillä ja lohkeilla. Lopullista muotoilusta voidaan välittää kasamalla alku, tekemällä kumpuja ja kappaleita pyöreitä, nuijota mallonmukaisesti luonnollisesti. Naapuripaistoilla 698-401-64-15 ja 698-401-64-39 on voimassa maa-aineksen ottamis-
oppia. Niden rajojen vastainen otaminen ulottaa arvan rajalle kiinni. Suunnitelman perusteella otettavien kappaleiden ottoa 698-401-64-15 suunnitellaan otto.

Suoritus otettavissa on sama kuin eteläpuolen puolesta 698-401-64-15 suunnitellaan otto. Suoritus otettavissa on sama kuin eteläpuolen puolesta 698-401-64-15 suunnitellaan otto. Suoritus otettavissa on sama kuin eteläpuolen puolesta 698-401-64-15 suunnitellaan otto.

Näin rajatuille ei jää kappaleita harjoitella ympäristöviranomaisen ohjeistuksen mukaan. Rajalle ei lähetä kappaleita, vaan otto lähtevä viranomaisen ohjeistuksen mukaan.

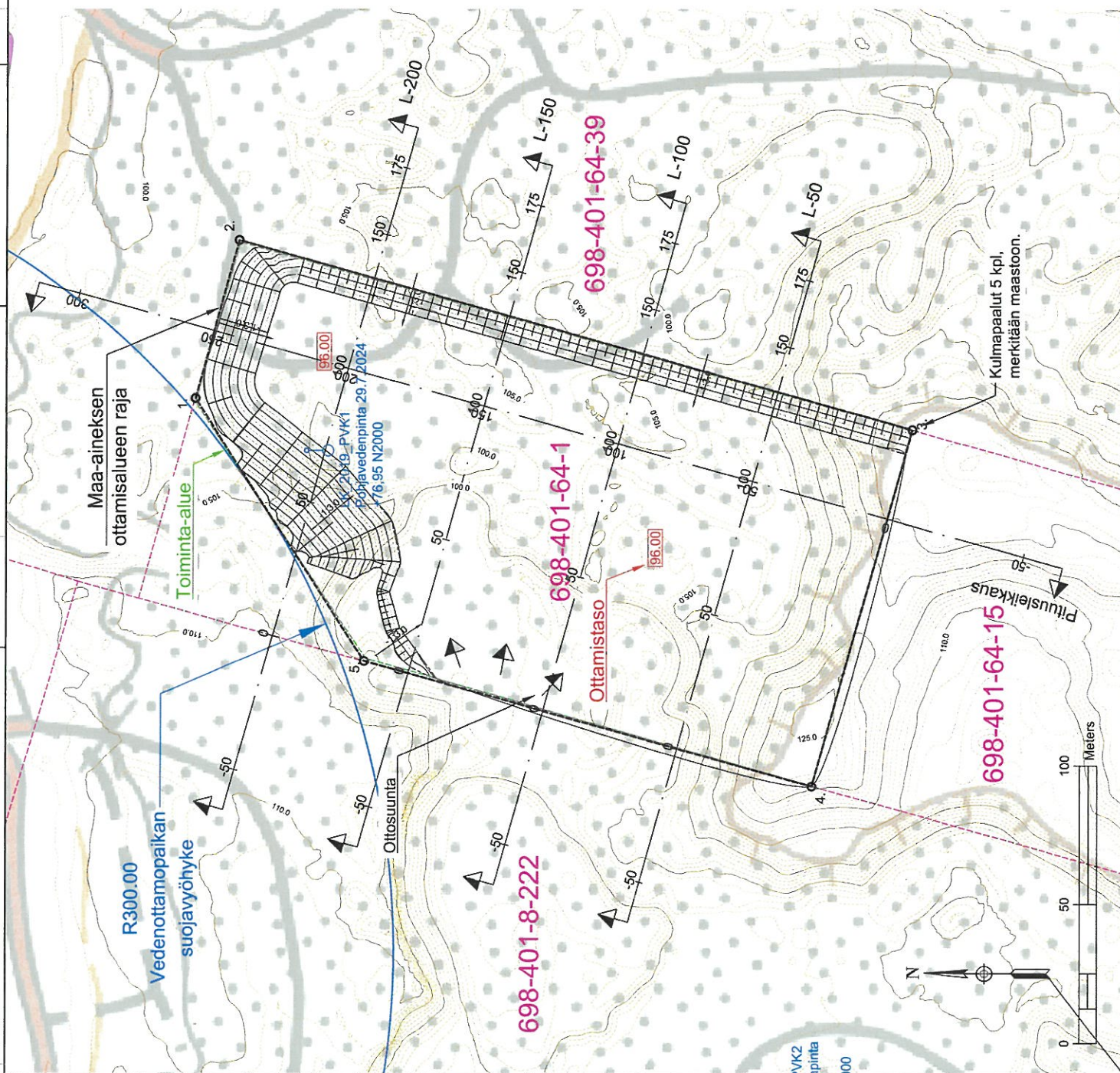
Ottamismöminnan jälkeen alue palautuu metsätaloustuottoon. Jälkikholona ei tehdä erityisiä mullauksia, vaan pinta- ja hiekkamaita pyritään käyttämään kasvualueena, jonka päälle ympäristön metsän luonnollinen roskaus ja siemenitys annetaan tapahtua ilman kanssa. Mikäli ottoalue ei metsity luontaisesti, luvanhaltia istuttaa alueelle männyniä.

Toimintaa kerrottu tarkemmin selostuksessa ja maisemointisuunnitelmassa.

Ottoleueen kulmien koordinaatit:

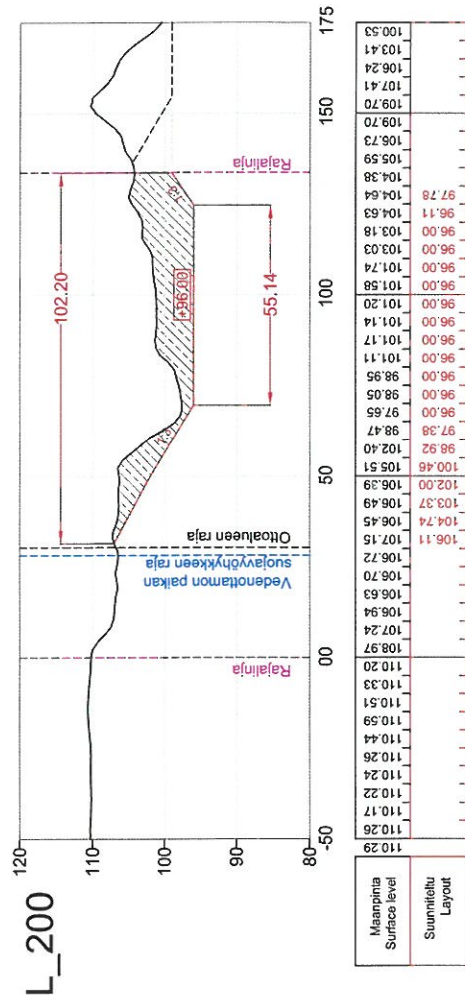
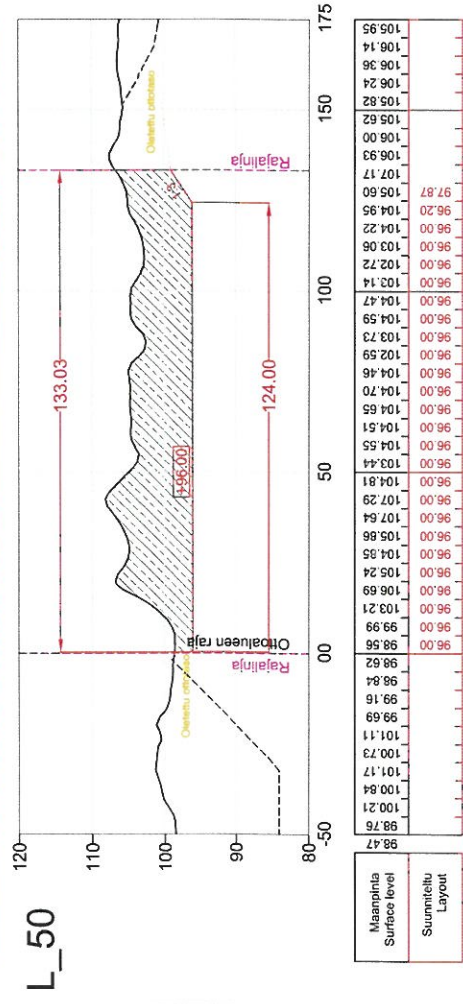
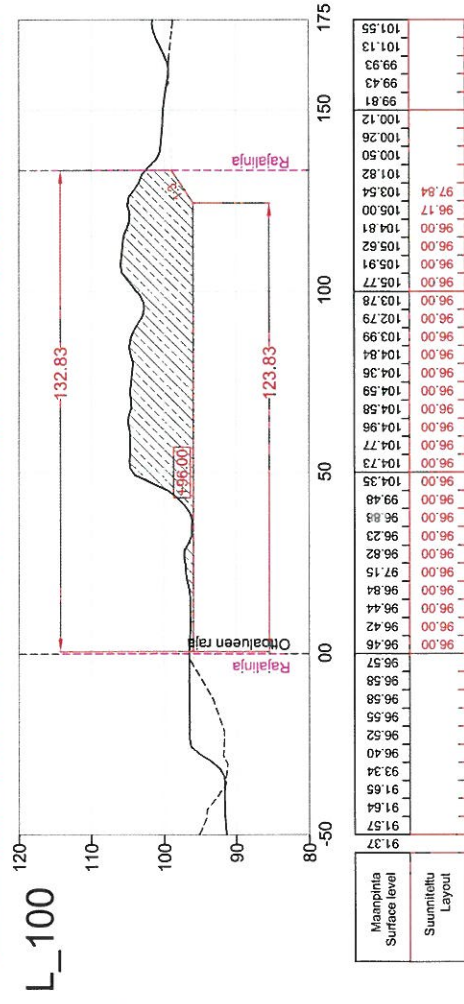
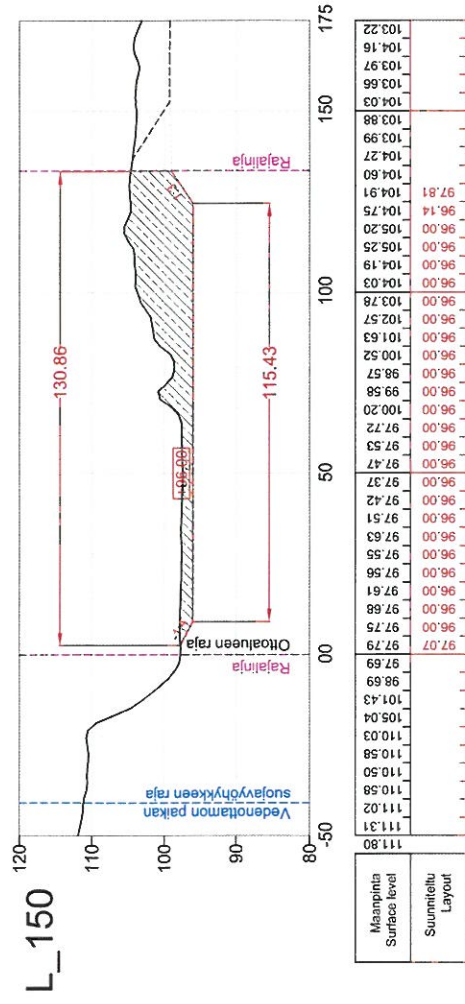
1.	E=456708.21	N=7371569.06
2.	E=456765.19	N=7371553.27
3.	E=456696.82	N=7371312.79
4.	E=456568.52	N=7371348.76
5.	E=456613.51	N=7371508.45

Pohjakartia © MML Peruskartia, Kinteststi ja 2m korkeusmalli 02/2025 8CC BY 4.0)

[illegible]

Pohjakartta © MML Peruskartta, Kiinteistö ja 2m korkeusmalli 02/2025 8CC BY 4.0)

[illegible]



Pohjakartta © MML Peruskartta, Kiinteistöi ja 2m korkeusmalli 02/2025 8CC BY 4.0)

[illegible]

YMPÄRISTÖHALLINTO	PVM 24.3.2025	KAIVANNAISJÄTTEEN JÄTEHUOLTOSUUNNITELMA MAA-AINESTEN OTTAMISTOIMINNALLE (MAL 5a §, 16b §, YSL 114 §).
Suunnitelma liittyy maa-ainesten ottamislupaan ☒		Ympäristölupaan ☒

1. LUPATIEDOT

Ympäristöluvan tai maa-ainesten ottamisluvan hakijan nimi Napapiirin Kuljetus Oy		
Ottamisalueen nimi Jokkavaara sora-alue_2 2025		
Kunta Rovaniemi	Kylä Oikarainen	Tilan RN:o 698-401-64-1 Mäkimurtola
Ottamisalueen pinta-ala 3,02 ha		
Luvan viimeinen voimassaolopäivä 2035		
Otettava maa-aines	Ottamismäärä (m ³ -ktr)	
Kalliokiviaines (murske, louhe)		
Rakennus- ja muu luonnonkivi		
Sora ja hiekka	210000	
Moreeni		
Multa tai savi		

2. KAIVANNAISJÄTE

Kaivannaisjätteen laji ⁽¹⁾	Arvio kaivannaisjätteen kokonaismäärästä (m ³ -ktr) ⁽²⁾	Kaivannaisjätteen hyödyntäminen ja käsittely ⁽³⁾	
Pilaantumaton		Valitse 1, 2 ja/tai 3	Tarvittaessa yksityiskohtaisempi kuvaus
Ei pysyvä maa-aines	Pintamaa	100	1
	Kannot ja hakkuutähteet	0	2
Pysyvä maa-aines	Kivipöly tai kivituhka		
	Vesiseulonta- ja selkeytyslaitteiden hienoainekset		
	Savi ja siltti		
	Sivukivi		
	Seulontakivet ja lohkareet	500	1
	Muu, mitä?		
Pilaantunut maa-aines	Mitä?		
Kaivannaisjätteitä yhteensä	600		

A) Tiedot kaivannaisjätteen ympäristövaikutuksista⁽⁴⁾

☒ Esitetty maa-ainesten ottamissuunnitelmassa.

B) Ympäristön pilaantumisen sekä muiden vaikutusten ehkäisemiseksi toteutettavat toimet toiminnan aikana ja sen päätyttyä⁽⁵⁾

☒ Esitetty maa-ainesten ottamissuunnitelmassa.

C) Selvitys seurannasta ja tarkkailusta toiminnan aikana ja sen päätyttyä⁽⁶⁾

☒ Esitetty maa-ainesten ottamissuunnitelmassa.

D) Tiedot toiminnan lopettamisesta⁽⁷⁾

☒ Esitetty maa-ainesten ottamissuunnitelmassa.

3. KAIVANNAISJÄTEALUE

E) Selvitys kaivannaisjätteen jätealueesta⁽⁸⁾

☐ Esitetty maa-ainesten ottamissuunnitelmassa.

Jätealueen sijainti ja pinta-ala (ha)

Jätealueen perustaminen ja hoito

Jätealueen ympäristö

Selvitys maaperän ja pohjaveden tilasta

Jätealueen ympäristövaikutukset ja niiden seuranta

Jätealueen käytöstä poistaminen ja jälkihoito

F) Liitekartta 1:2000-1:10 000, josta käy ilmi kaivannaisjätteen jätealueiden sijainti ja lähiympäristö

☐ Esitetty maa-ainesten ottamissuunnitelmassa

4. LISÄTIETOJA

Yhdyshenkilön nimi ja yhteystiedot (osoite, puhelin ja sähköpostiosoite)

Napapiirin Kuljetus Oy
Antti Ryhänen
Marttiintie 10, 99300 Rovaniemi
Puh. +358 40 5365500
email: antti.ryhanen@napapiirinkuljetus.fi



Rovaniemen kaupungin ympäristölautakunta,
ympäristötarkastaja Carita Lallukka

[carita.lallukka\(at\)rovaniemi.fi](mailto:carita.lallukka(at)rovaniemi.fi)

Lausuntopyyntö 4.4.2024

Napapiirin Kuljetus Oy:n maa-aineslupahakemus, Jokkavaaran sora-alue 2 2025, Jokkavaaran 1-luokan pohjavesialue, Rovaniemi

Hakemus

Napapiirin Kuljetus Oy hakee maa-aineslain (555/1981) mukaista lupaa hiekan ja soran ottamiselle noin 3,02 hehtaarin kokoiselta alueelta Rovaniemen Oikaraisessa sijaitsevalta tilalta Mäkimurtola RN:o 64:1, kiinteistötunnus 698-401-64-1. Lupaa haetaan 210 000 k-m³:n suuruiselle ottomäärälle kymmeneksi (10) vuodeksi.

Ottoalue sijaitsee Rovaniemen Jokkavaaran (12699101) vedenhankintaa varten tärkeällä pohjavesialueella (1-luokka). Hakemuksen mukaan alueen lähiympäristössä naapurikiinteistöillä sijaitsee yhteensä viisi pohjaveden havaintoputkea ja hakemuksen mukaisella alueella sijaitsee havaintoputki LK_2019_PVK1, josta viimeisin mitattu pohjaveden pinnantas on ollut +76,95 m (N2000). Ylin mitattu pohjaveden pinnankorkeus on hakemuksen mukaan alueella ollut +77,03 m (N2000, mitattu 2.9.2021 putkesta PVK1). Alin suunniteltu ottotaso on hakemuksen mukaan tasolla +96,00 metriä (N2000). Ottamissyvyys on välillä 2-25 metriä. Hakemuksen mukaan pohjaveden pinnanpäälle jätetään aina vähintään kuuden (6) metrin suojamaakerros.

Hakemuksen mukaan suunnitelma-alue on vanhaa maa-ainestenottoaluetta, jossa tällä hetkellä voimassa oleva lupa päättyy 30.6.2025. Hakemuksen mukaan alueella ei murskata eikä varastoida kiviainesta, vaan tämä toiminta on tarkoitus suorittaa luvanhakijan omistamalla naapuripalstalla 698-401-8-222, jossa on jo valmiina rakennettuna ja käytössä tarkoituksenmukainen ja tarkastettu tukitoiminta-alue. Alueella toimivien koneiden kuntoa seurataan säännöllisesti. Polttoaineita ei varastoida pidempiaikaisesti suunnitellulla toiminta-alueella. Alueen tukitoiminnot hoidetaan myös luvanhakijan omistamalla naapuripalstalla 698-401-8-222, jossa on jo valmiina rakennettuna ja käytössä tarkoituksen mukainen ja tarkastettu tukitoiminta-alue kuivike- ja jätehuoltotoimintoihin.

Hakemuksen mukaan alue maisemoidaan lopuksi, mutta jälkihoitotöitä voidaan tehdä myös vaiheittain ottotoiminnan edetessä. Hakemuksen mukaan alueen naapuripalstoilla 698-401-8-222 (länsipuolella), 698-401-64-15 (eteläpuolella) ja 698-401-64-39 (itäpuolella) on voimassa maa-aineksen ottamisluvat. Niiden vastainen ottaminen ulotetaan aivan rajalle kiinni. Suunnitelman syvin ottamistaso on sama kuin etelän puoleisen palstan 698-401-64-15 tämän hetken suunniteltu otto (+96,0 m). Palstojen 698-401-8-222 ja 698-401-64-39 rajoille suunniteltu otto nousee 1:3 luiskalla tai liittyy naapurin

ottoon aivan rajaan kiinni. Näin rajalinjoille ei jää korkeita harjanteita. Alueella on oletettavasti runsaasti käytettävissä silttimaita, joita löytyy ottamisen yhteydessä kerrostumina hiekka- ja soramaiden välistä sekä reunoilta. Rakentamiseen kelpaamattomina lajikkeina silttimaita ei levitetä maisemoinnissa koko ottamisen alueelle, jotta sadevesien imeytymistä ei hidasteta, vaan silttimaita käytetään mm. luiskien loiventamiseen luiskien alaosissa ja ohuesti luiskien yläosissa hidastamaan eroosiota. Silttimaista vapaata pohjaa pyritään jättämään vähintään puolet ottoalueen pinta-alasta. Jälkihoitona ei tehdä erillisiä multauksia tai istutuksia, vaan maannoksen muodostumisen ja alueen metsittymisen annetaan tapahtua ajan kanssa. Mikäli alue ei metsity luonnollisesti, luvanhaltija istuttaa alueelle mäntyjä.

Pohjavesialue ja tutkitut vedenottamonpaikat

Suunniteltu ottamislue sijaitsee Jokkavaaran (12699101) vedenhankintaa varten tärkeällä pohjavesialueella (1-luokka). Jokkavaara on muodostunut kahden harjujakson yhtymäkohtaan. Kalliopaljastumia alueella ei ole. Orsivesisoistumista päätellen muodostumassa on hienorakeisten maalajien välikerroksia. Ydinaines on karkearakeista, paikoin lähes somerikkoaa. Lajittuneisuus on suurimmassa osassa muodostumaa hyvä. Pohjaveden muodostumisen suhteen Jokkavaara on lähes täysin antiklininen eli pohjavettä ympäristöönsä purkava. Alueelle ei siten suotaudu pohjavettä juuri ollenkaan ympäristöstä, vaan muodostuman pohjavesi on itse harjualueella muodostunut. Muodostuma rajoittuu pääosin joko soistumiin tai soistumien ja siltti-hienohiekkakerrostumien välityksellä vesistöihin (Kemijokeen ja Sierijärveen). Alueen pohjavesi purkautuu pääasiassa suotautumisaluetta reunustaville suoalueille ja sitä kautta vesistöihin.

Jokkavaaran alueella on useita vedenottamoita ja tutkittuja vedenottamopaikkoja. Lähimmillään suunnitellusta ottamisalueesta sijaitsevat tutkitut vedenottamopaikat UP14 (antoisuus yli 310 m³/d) ja UP21 (antoisuus 300 m³/d). UP14 sijaitsee noin 300 metrin päässä suunnitellusta ottamisalueesta ja UP21 noin 750 metrin päässä suunnitellusta ottamisalueesta.

Lisäksi Napapiirin Vesi Oy:n käytössä oleva vedenottamo Jokkavaara (pisteeseen 53a rakennetut kaivo I ja kaivo II) sijaitsee noin 1,3 kilometrin päässä suunnitellusta ottamisalueesta. Vedenottamolta on lupa ottaa pohjavettä yhteensä 2000 m³/d (Pohjois-Suomen vesioikeus 31.5.1983).

Lisäksi Napapiirin Vesi Oy:n käytössä oleva vedenottamo Jokkavaara II (UP 20C) sijaitsee noin 1,5 kilometrin päässä suunnitellusta ottamisalueesta. Vedenottamolta on lupa ottaa pohjavettä yhteensä 800 m³/d (Pohjois-Suomen vesioikeus 26.9.1977).

Suunniteltu ottamisalue ei sijaitse vedenottamoiden tai tutkittujen vedenottoaikkojen arvioituilla lähisuojavyöhykkeillä, vaan sijoittuu arvioitujen lähisuojavyöhykkeiden väliselle alueelle. Kunkin lähisuojavyöhykkeen arvioinnissa on otettu huomioon pohjavesialueen raja, pohjaveden arvioitu virtaussuunta, pohjavedenottamon arvioitu vaikutusalue, vedenottolupa ja alueen maaperä. Lähisuojavyöhykkeen

9.5.2024

määrittelyperusteena on myös muun maankäytön, esimerkiksi soranoton haittavaikutusten estäminen.

Arvokas harjualue

Suunniteltu ottamisalue sijoittuu Jokkavaaran arvokkaan harjualueen rajauksen läheisyyteen. Jokkavaara on poikkeuksellisen suuri harjukompleksi, joka on kerrostunut kahden jäätikköjoen yhtymäkohtaan Kemijoen laakson reunalle. Itäosa on jyrkkärinteinen ja melko kapealakinen selänteen kärki, josta avautuu näkymiä Kemijoelle. Sen rinteillä on rantavalleja ja joen muovaamia terasseja ja törmiiä. Kyseisen harjualueen raja on tarkistettu Lapin Pohjavesien suojelun ja kiviaineshuollon yhteensovittamishankkeen (Poski) 1. vaiheen yhteydessä (2015).

Harjualue liittyy Kemijoen laakson vesimaisemaan ja jokivarren kulttuurimaisemaan. Jyrkästi kohoava muodostuma on maisemaa hallitseva. 1960-luvulta asti jatkuneesta maa-ainesten otosta huolimatta alueella on maakunnallisesti merkittäviä luonnonesiintymä- ja maisemakuvallisia arvoja. Jokkavaara on geologisesti hyvin merkittävä muodostuma, maisemallisesti ja monikäytön kannalta merkittävä tai hyvin merkittävä sekä biologisesti jokseenkin merkittävä. Maa-ainesten ottoa ei suositella nyt käytössä ja luvissa olevien alueiden ulkopuolella. Olemassa olevilla ottoalueilla tulisi tähdätä jälkihoidollisiin toimenpiteisiin.

Kaavatilanne

Lapin ELY-keskus toteaa, että suunniteltu ottamisalue sijoittuu voimassa olevan Oikaraisen kylän ja Jyrhämänjärven yleiskaavan mukaiselle EO-alueelle, pohjavesialueelle (pv) ja maisemallisesti arvokkaalle alueelle (ma). EO-merkinnällä on osoitettu alueita maa-ainesten ottokäyttöön ja pv-merkinnällä on osoitettu tärkeän pohjavesialueen raja.

Alueella ei ole asemakaavaa. ELY-keskuksen näkemys on, että suunniteltu hanke sijoittuu jo aiemmin maa-ainesten ottokäytössä olleelle alueelle, eikä se toteutuessaan vaikeuta alueen käyttämistä yleiskaavassa osoitettuun tarkoitukseen.

Luonnonsuojelu

Lapin ELY-keskus toteaa, että maa-aineslupahakemuksen mukaiselta toiminta-alueelta tai sen arvioidulta vaikutusalueelta ei tunneta luonnonsuojeluasetuksen (1066/2023) liitteiden 1 ja 3 koko maassa rauhoitettujen eläin- ja kasvilajien esiintymiä, ei liitteen 5 Pohjois-Pohjanmaan, Kainuun ja Lapin maakunnissa rauhoitettuja putkilokasveja, ei liitteen 6 uhanalaisten ja erityisesti suojeltavien lajien havaintopaikkoja eikä luontodirektiivin (92/43/ETY) liitteiden II ja IV eläin- tai kasvilajien havaintopaikkoja 30.4.2025).

Jokkavaaran maa-ainesten ottoon käytetyiltä alueilta on havaintoja törmäpääskyn pesinnöistä. On todennäköistä, että myös hakemuksen kohteena olevalla toiminta-

9.5.2024

alueella tulee esiintymään törmäpääskyjen pesintöjä maa-ainesten oton aikana. Törmäpääskyjen pesinnän mahdollisuus tulisi huomioida lupamääräyksissä. Törmäpääsky on luonnonsuojelulailla (9/2023) rauhoitettu (69 §), erittäin uhanalainen ja kiireellisesti suojeltava lintulaji. Törmäpääskyn pesien vahingoittaminen ja pesinnän häiritseminen on kielletty luonnonsuojelulain 70 §:n ja lintudirektiivin nojalla. Mikäli törmäpääskyt pesivät maa-ainesalueella, erityisen suurta melua aiheuttavat toimenpiteet tulee ajoittaa törmäpääskyn pesimäajan ulkopuolelle. Törmäpääskyn pesintäaika on 1.5.–31.8. Usein lentokykyiset poikaset palaavat pesälleen yöksi vielä päivän ruokailuilta pesinnän loppuvaiheessa. Törmäpääskyn pesintätörmät tulee jättää kaiken maahan kajoavan toiminnan ulkopuolelle. Säännöllisesti käytössä olevia pesäkolonioita ei saa hävittää myöskään pesimäajan ulkopuolella ilman Varsinais-Suomen ELY-keskukselta lausuntoa siitä, tarvitseeko kolonian tuhoaminen luvan poiketa luonnonsuojelulain rauhoitussäädöksistä eikä ilman poikkeamislupaa, mikäli viranomainen em. lausunnossa niin edellyttää. Lausuntopyyntö lähetetään osoitteeseen kirjaamo.varsinais-suomi@ely-keskus.fi, ja se kannattaa laittaa ennakkoon hyvissä ajoin (useaa kuukautta) ennen aiottua pesäkoloniatörmän tuhoamista. Myös jälkihoitotoimenpiteissä mahdolliset törmäpääskyjen pesäkoloniat tulee säästää ja niiden ympäristö säilyttää sellaisena, että paikka säilyy törmäpääskyille soveltuvana.

Mikäli luiskiin muodostuu maa-ainesten oton aikana pystysuoria kohtia, jotka voivat maa-ainesten ominaisuuksien puolesta soveltua törmäpääskyn pesäpaikoiksi, voidaan tällainen kohta jättää jälkihoitotoimenpiteissä loiventamatta ottoalueelle törmäpääskyjen pesäpaikaksi.

Luonnon monimuotoisuutta tukevia toimia suunniteltaessa ja toteutettaessa tulee ottaa huomioon alueen turvallisuus ja varustaa alue tarvittavilla turvarakenteilla.

Sovellettava lainsäädäntö ja ohjeistus

Maa-aineslain 3 §:n mukaan aineksia ei saa ottaa niin, että siitä aiheutuu muun muassa tärkeän tai muun vedenhankintakäyttöön soveltuvan pohjavesialueen veden laadun tai antoisuuden vaarantumista, jollei siihen ole saatu vesilain mukaista lupaa.

Maa-ainesten ottamista koskevassa lupaharkinnassa ja lupaehdoissa otetaan huomioon myös maa-aineslain 3 §:n ympäristöperusteiset rajoitukset muun muassa kauniin maisemakuvan, luonnon merkittävien kauneusarvojen tai erikoisten luonnonesiintymien turmelemisesta taikka ne lain 3 §:ssä mainitut muut rajoitukset, joilla pyritään estämään huomattavat tai laajalle ulottuvat vahingolliset vaikutukset asutukselle tai ympäristölle.

Ympäristönsuojelulain (527/2014) pohjaveden pilaamiskielto (YSL 17 §) kieltää pohjaveden pilaamisen ja laadun vaarantamisen. Ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttava toiminta on mahdollisuuksien mukaan sijoitettava siten, ettei toiminnasta aiheudu pilaantumista tai sen vaaraa ja että pilaantumista voidaan ehkäistä.

Ympäristöministeriön oppaassa *Maa-ainesten ottaminen – opas ainesten kestäväään käyttöön* (Ympäristöministeriön julkaisuja, 2023:30) on ohjeistettu muun muassa

9.5.2024

pohjaveden pinnan päälle jätettävistä suojakerrospaksuuksista sekä jälkihoito- ja maisemointitoimenpiteistä.

Edellytykset maa-ainesten otolle

Suunniteltu ottamisalue ei sijaitse vedenottamoiden tai tutkittujen vedenottoaikkojen arvioiduilla lähisuojavaikutealueilla, vaan sijoittuu arvioitujen lähisuojavaikutealueiden väliselle alueelle. Suunniteltu soranotto toiminta sijoittuu pohjavesialueen keskiosaan, pohjaveden varsinaiselle muodostumisalueelle vanhan ottoalueen yhteyteen. Suunniteltu ottaminen sijoittuu lisäksi arvokkaan harjualueen läheisyyteen.

Alue on ennestään maa-ainesten ottokäytössä, ja alueella tällä hetkellä voimassa oleva maa-aineslupa päättyy ELY-keskuksen tietojen mukaan 30.6.2025. Kyseisessä luvassa on määrätty alimmaksi ottamistasoksi +95,0 m (N2000) ja sallituksi ottomääräksi 300 000 k-m³:ta. Luvasta on ottamatta noin 7 400 k-m³:ta. ELY-keskus toteaa, että karttatarkastelun, korkeusmallin ja hakemukseen liitettyjen leikkauspiirustusten perusteella hakemuksen mukainen alue on osittain otettu lähes aiemman luvan mukaiseen ottotasoon, eikä alueella ole tehty vielä lainkaan maisemointitoimenpiteitä.

Lapin ELY-keskus katsoo, että suunniteltu 210 000 k-m³ ottomäärä on suuri. ELY-keskus myös katsoo, että mikäli hakemuksessa esitetty 210 000 k-m³ ottomäärä toteutetaan, alueella ei todennäköisesti ole enää jatkossa edellytyksiä maa-ainesten ottamistoiminnan jatkamiselle. Alue on siten jälkihoidettava ja maisemoitava nyt haetun luvan puitteissa.

ELY-keskus muistuttaa, että Jokkavaara on Rovaniemen tärkeimpiä talousvedenhankintaan käytettäviä pohjavesialueita, ja että ympäristönsuojelulain pohjaveden pilaamiskielto (YSL 17 §) on ehdoton. Maa-ainesten ottaminen alueella tulee siten toteuttaa erityistä varovaisuutta noudattaen, ja aluetta koskevien ottosuunnitelmien tulee olla erityisen laadukkaasti toteutettuja. ELY-keskus korostaa, että maa-ainesten ottaminen ei missään tilanteessa saa vaarantaa alueella toteutettavaa talousvedenhankintaa.

Murskaustoiminta

ELY-keskus kiinnittää huomiota siihen, että hakemuksen mukaan nyt haettavalla alueella ei murskata eikä varastoida kiviainesta tai suoriteta tukitoimintoja, kuten tankkausta. Nämä toiminnot on hakemuksen mukaan tarkoitus suorittaa luvanhakijan omistamalla naapuripalstalla 698-401-8-222, jossa on jo valmiina rakennettuna ja käytössä tarkoituksen mukainen ja tarkastettu tukitoiminta-alue.

ELY-keskus katsoo, että esitetty suunnitelma murskaustoiminnan järjestämisestä voi olla mahdollinen, sillä kyseessä on samalta pohjavesialueelta otettu aines. Tältä osin kuitenkin jää epäselväksi, että onko viereisen alueen maa-aines- ja ympäristöluvassa huomioitu tai onko siihen mitoitettu nyt haettavalta alueelta peräisin olevan kiviaineksen murskaustoiminta ja -määrät. ELY-keskus katsoo, että hakijan tulee esittää lupaviranomaiselle selvitys siitä, onko murskaustoiminnan toteuttaminen mahdollista esitetyllä tavalla. Muussa tapauksessa alueelle on joko haettava oma ympäristö lupa

9.5.2024

ympäristönsuojelulain 27 §:n mukaisesti, vaikka toiminta järjestettäisiinkin viereisellä alueella jo olemassa olevalla, tarkoituksenmukaisesti suojatulla murskauspaikalla tai haettava muutosta viereisen alueen ympäristölupaan ympäristönsuojelulain 89 §:n mukaisesti murskauspäästöjen osalta.

Ottamistoiminta ja suojakerrospaksuudet

Lapin ELY-keskus katsoo, että pohjavesialueella toimittaessa on noudatettava erityistä huolellisuutta. Ottoalueen korot tulee merkitä alueelle näkyvästi ja riittävän tiheästi, jotta alinta ottotasoa ei aliteta missään tilanteessa ja että pohjaveden pinnan päälle jää aina vähintään neljän (4) metrin suojakerros koskemattomasta maa-ainesta. Korot tulee myös tarkistaa riittävän usein, ja korkotasojen mittauksesta tulee pitää työmaapäiväkirjaa.

Toiminnassa tulee myös huolehtia siitä, ettei maaperään ja pohjaveteen pääse polttoainepäästöjä. Mahdolliset päästöt on ilmoitettava valvontaviranomaiselle välittömästi. Pohjavesialueella ei myöskään tule säilyttää poltto- ja voiteluaineita, eikä koneita tule huoltaa tai tankata ottamisalueella. Alueella ei myöskään tule säilyttää työkoneita. Lisäksi ELY-keskus muistuttaa, että pölyämisen ehkäisyyn ei tule pohjavesialueella käyttää suolaamista.

Jätteiden, ylijäämämassojen ym. sijoittaminen ottamisalueelle ei ole sallittua, eikä pohjavesialueelle tule varastoida muualta tuotua kiviainesta, kuten kalliomursketta.

ELY-keskus myös muistuttaa, että kaikkien jätevesien imeyttäminen maaperään on luokitellulla pohjavesialueella kielletty.

Tarkkailu

Hakemuksessa ei ole erikseen tarkemmin esitetty toiminnan pohjavesivaikutusten tarkkailua muutoin kuin että toiminta-alueella noudatetaan valvovan viranomaisen ohjeita ja määräyksiä ja, että pohjaveden pintaa havainnoidaan ja vesinäytteet otetaan muiden Napapiirin Kuljetus Oy:n havaintoputkien tarkkailuohjelmien yhteydessä. Lisäksi todetaan, että ottotoiminnan edetessä pohjaveden tilannetta tarkkaillaan silmämääräisesti työaikaisena jatkuvana tarkkailuna, ja mikäli kaivamisessa havaitaan pohjavettä, kaivamisen pohjan tasoa nostetaan siten välittömästi siten, että pohjaveden päälle jätetään vähintään kuuden (6) metrin maakerros suojakerrokseksi.

ELY-keskus katsoo, että pohjaveden pinnantasotarkkailua tulee tehdä alueella sijaitsevasta pohjaveden havaintoputkesta (LK_2019_PKV1) neljä (4) kertaa vuodessa. Lisäksi, koska nyt haetun alueen viereisellä ottoalueella on maa-ainesten murskaustoimintaa, on hakemuksen mukaiselta alueelta syytä ottaa säännöllisesti myös vedenlaatu näyte, josta tutkitaan vähintään: lämpötila, haju, maku, happi (mg/l), pH, sähkönjohtavuus, alkaliniteetti, sameus ja öljyhiilivedyt (C₄-C₄₅, kevyet, keskiraskaat ja raskaat jakeet, määrittämissä 50 µg/l). Määrittämenetelmien tulee olla akkreditoituja tai menetelmien luotettavuus tulee osoittaa muulla tavalla. Näytteenotto tulee tehdä näytteenottovuosina kesäkuussa ja samassa yhteydessä tulee havainnoida pohjavedenpinnan taso. Näytteenottajan tulee olla pohjavesinäytteenottoon sertifioitu tai

9.5.2024

muutoin pohjavesinäytteenottoon hyvin perehtynyt. Pohjavedenpintojen ja -laadun tarkkailutulokset tulee toimittaa valvojalle vuosittain sähköisesti.

Jälkihoito ja maisemointi

Koska kyseessä on pohjavesialueelle sijoittuva toiminta, on jälkihoitotöissä oltava erityisen huolellinen. On tärkeää, että jälkihoito- ja maisemointitöitä tehdään alueella oton edetessä vähintään hakemuksessa esitetyn mukaisesti. Jälkihoitotyöt tulee yksilöidä mahdollisessa lupapäätöksessä.

ELY-keskus pitää hyvänä, että alueen maisemointia on suunniteltu sopeuttaen alue muiden maa-ainesten ottoalueiden yhteyteen. ELY-keskus katsoo, että maisemoinnissa tulee kuitenkin huomioida myös alueen sijoittuminen arvokkaan harjualueen läheisyyteen, ja sopeuttaa alue siten monimuotoisesti myös muuhun ympäristöön sekä huomioida mahdollinen törmäpääskyjen pesintä alueella. Lisäksi ELY-keskus katsoo, että Jokkavaaran alueella keskeinen jälkihoitotoimenpide on alueen metsittäminen alueelle tyypillisillä puuntaimilla.

ELY-keskus katsoo, että valvovalle viranomaiselle tulee esittää hyvissä ajoin ennen lupa-ajan päättymistä tarkempi suunnitelma alueen lopullisesta maisemoinnista, sillä alueen jälkihoitotyöt ja maisemointi tulee tehdä luvan voimassaoloaikana. ELY-keskus katsoo, että maisemointitoimenpiteet tulee esittää silloin tavanomaista tarkemmin, sillä alue on vedenhankintakäytössä oleva pohjavesialue.

Ottamisalue tulee jälkihoitaa välittömästi ottotoiminnan päätyttyä pohjaveden laadun turvaamiseksi. Pohjaveden suojelun kannalta on tärkeää, että asianmukaisin jälkihoitotoimenpitein alueelle aikaansaadaan oton päätyttyä mahdollisimman nopeasti uusi maannoskerros. Pintamateriaalina tulisi aina ensisijaisesti käyttää alueen alkuperäistä pintakerrosta, mutta kyseessä olevalla kohteella uutta kuorittavaa pintamaata ei käytännössä kuitenkaan ole enää saatavissa maisemointitöihin, jolloin uuden maannoksen muodostumista tulee edistää muilla keinoilla.

Mikäli pintamateriaalia tuodaan alueelle ulkopuolelta, on siihen aina oltava lupaviranomaisen hyväksyntä, ja pintamateriaalina tulee käyttää ainoastaan puhtaita maa-aineksia, joista ei kulkeudu haitallisia aineita pohjaveteen tai vieraslajeja luontoympäristöön. Toiminnanharjoittajan tulee pyydettäessä pystyä esittämään aineksen alkuperä.

Jälkihoitoa toteutettaessa tulee myös huolehtia siitä, ettei pohjavesialueella levitettävä pintamateriaali ole liian hienorakeista. Hienorakeinen maalaji vähentää pohjaveden muodostumista ja soveltuu huonosti kasvillisuuden kasvualustaksi. Myöskään karike ja kuorike eivät sovellu pohjavesialueella käytettäväksi.

Lupa-ajan päätyttyä ottamisalueella ei tule olla maa-ainesvarastokasoja lainkaan, sillä ne estävät jälkihoidon toteuttamisen. Tiivistyneet tienpohjat ja varastokasojen pohjat tulee möyhiä ja pehmentää toiminnan loputtua, sillä tiivis maaperä läpäisee vettä huonosti ja vähentää siten muodostuvan pohjaveden määrää.

9.5.2024

Lapin ELY-keskus suosittelee, että maisemoinnissa ja jälkihoitotöiden suunnittelussa käytetään päivitettyä maa-ainesopasta (*Maa-ainesten ottaminen – opas aineiden kestäväseen käyttöön*, Ympäristöministeriön julkaisuja, 2023:30).

Johtopäätökset

Lapin ELY-keskus katsoo, että maa-ainesten ottaminen suunnitellulta alueelta voi olla mahdollista ilman, että toiminnasta aiheutuu maa-aineslain (555/1981) tai vesilain (587/2011) vastaisia vaikutuksia, mikäli lupaharkinnassa huomioidaan edellä esitetyt seikat.

ELY-keskus myös muistuttaa, että suunnitellun toiminnan järjestämisessä tulee huomioida törmäpääskyjen mahdollinen esiintyminen ja pesintä alueella. Erityisen suurta melua aiheuttavat toimenpiteet tulee ajoittaa törmäpääskyn pesintäajan (1.5.–31.8.) ulkopuolelle. Törmäpääskyn pesintätörmät tulee jättää kaiken maahan kajoavan toiminnan ulkopuolelle.

ELY-keskus katsoo lopuksi, että nyt suunniteltu 210 000 k-m³ ottomäärä on suuri, eikä alueella tule enää olemaan jatkossa edellytyksiä maa-ainesten ottamistoiminnan jatkamiselle. Alueelle ei siten tule tämän jälkeen enää hakea tai myöntää uusia lupia. ELY-keskus edelleen muistuttaa, että Jokkavaara on Rovaniemen tärkeimpiä talousvedenhankintaan käytettäviä pohjavesialueita. ELY-keskus korostaa, että maa-ainesten ottaminen ei missään tilanteessa saa vaarantaa alueella toteutettavaa talousvedenhankintaa. ELY-keskus myös muistuttaa, että toiminnanharjoittaja on aina vesilain mukaisessa vastuussa mahdollisista vesiin kohdistuvista haitoista ja siten velvollinen muun muassa tarvittaviin korjaus- ja korvaustoimenpiteisiin.

Päätökset asiassa pyydetään lähettämään tiedoksi Lapin ELY-keskukselle (MAL 19 §). Lupapäätökseen tulisi merkitä luvan viimeinen voimassaolopäivä. Lupapäätös maa-ainesten ottamisesta tulee viedä myös maa-ainesten ottamisen tietojärjestelmään (NOTTO) Suomi.fi palvelusta löytyvällä sähköisellä ilmoituslomakkeella.

Luvanhaltijan on tehtävä maa-aineslain 23 a §:n 1 momentissa tarkoitetun otetun aineksen määrää ja laatua koskeva ilmoitus lupaviranomaiselle vuosittain viimeistään tammikuun 31. päivänä. Ottamistoiminnan loputtua on pidettävä lopputarkastus.

Lausunnon valmisteluun on osallistunut ylitarkastaja Piippa Wäli (luonto).

Asiakirjan hyväksyminen

Tämä asiakirja on hyväksytty viraston sähköisessä asianhallintajärjestelmässä. Merkintä hyväksymisestä on asiakirjan viimeisellä sivulla. Asian on esitellyt ylitarkastaja Pia Lindholm ja ratkaissut hydrogeologi Anne Lindholm.

Tämä asiakirja LAPELY/1528/2025 on hyväksytty sähköisesti / Detta dokument LAPELY/1528/2025 har godkänts elektroniskt

Esittelijä Lindholm Pia 09.05.2025 14:12

Ratkaisija Lindholm Anne 09.05.2025 15:21

Rovaniemen kaupunki

Ympäristövalvonta

Ympäristötarkastaja Carita Lallukka

VASTINE ELY-KESKUKSEN 9.5.2024 LAUSUNTOON "NAPAPIIRIN KULJETUS OY:N MAA-AINESLUPAHAKEMUS, JOKKAVAARAN SORA-ALUE 2 2025 1-LUOKAN POHJAVESIALUE, ROVANIEMI".

Taustaa

Napapiirin Kuljetus Oy hakee maa-aineslupaa soran ja hiekan ottamiseen Jokkavaaran sora-alueelle Rovaniemellä. Hakemuksen mukainen suunnitelma-alue on vanhaa maa-ainesten ottoaluetta ja sijoittuu kiinteistölle Mäkimurtola. Maa-aineslupaa haetaan 10 vuoden ajalle ja yhteensä 210 000m³-määrälle, eli 21 000m³-k / vuosi. Hakemukseen liittyen ELY-keskus on antanut Rovaniemen kaupungin ympäristölautakunnalle ja ympäristötarkastaja Carita Lallukalle 9.5.2024 lausunnon. Rovaniemen kaupungin ympäristövalvonta on pyytänyt luvan hakijalta / toiminnanharjoittajalta vastinetta annettuun lausuntoon.

ELY-keskuksen lausunto, kohta murskaustoiminta

Lausunnossaan ELY-keskus kiinnittää huomiota siihen, että hakemuksen mukaan nyt haettavalla alueella ei murskata eikä varastoida kiviainesta tai suoriteta tukitoimintoja, kuten tankkausta. Nämä toiminnot on hakemuksen mukaan tarkoitus suorittaa luvanhakijan omistamalla naapuripalstalla 698-401-8-222, jossa on jo valmiina rakennettuna ja käytössä tarkoituksen mukainen ja tarkastettu tukitoiminta-alue.

ELY-keskus katsoo, että esitetty suunnitelma murskaustoiminnan järjestämisestä voi olla mahdollinen, sillä kyseessä on samalta pohjavesialueelta otettu aines. Tältä osin kuitenkin jää epäselväksi, että onko viereisen alueen maa-aines- ja ympäristöluvassa huomioitu tai onko siihen mitoitettu nyt haettavalta alueelta peräisin olevan kiviaineksen murskaustoiminta ja -määrät. ELY-keskus katsoo, että hakijan tulee esittää lupaviranomaiselle selvitys siitä, onko murskaustoiminnan toteuttaminen mahdollista esitetyllä tavalla. Muussa tapauksessa alueelle on joko haettava oma ympäristölupa ympäristönsuojelulain 27 §:n mukaisesti, vaikka toiminta järjestettäisiinkin viereisellä alueella jo olemassa olevalla, tarkoituksenmukaisesti suojatulla murskauspaiikalla tai haettava muutosta viereisen alueen ympäristölupa- ja ympäristönsuojelulain 89 §:n mukaisesti murskausmäärien osalta.

Luvan hakijan / toiminnanharjoittajan vastine ELY-keskuksen lausuntoon kohdassa murskaustoiminta

Luvan hakijalla on Jokkavaarassa voimassa oleva yhteislupa Jokkavaara 766/2024 (ROVANIEMI 3/2024) Veijola/likanmaa, jonka lupamääräys 2 kuuluu: Alueella saa murskata irrotettuja maa-aineksia enintään 200 000 tonnia vuodessa. Hakijan on huolehdittava siitä, ettei murskauksessa ylitetä sallittua murskausmäärää.

Luvan hakijalle mainittu vuosittainen maksimi murskausmäärä 200 000 tonnia on edelleenkin riittävä. Käytännössä toteutuneet murskausmäärät ovat olleet n. 120 000–130 000 tonnia vuodessa. Mahdollinen uusi maa-aineslupa ei vaikuta luvan hakijan vuosittaiseen murskaustarpeeseen Jokkavaaran alueella millään lailla, mutta edesauttaa murskeen raaka-aineen järkevämpää käyttöä lähellä nykyistä murskausaluetta.

Mikäli hakemuksen mukaiselta suunnitelma-alueelta käytetään raaka-ainesta murskaukseen, käytettävä määrä sisältyy mainittuun yhteisluvan mukaiseen maksimimäärään. Tällöin myös yhteisluvan mukaiselta alueelta raaka-aineen tarve vähenee yhtä paljon, kuin sitä mahdollisesti on nyt luvitettavalta alueelta käytetty. Haettavalta suunnitelma-alueelta murskaukseen käytettävä maa-ainesmäärä on mitoitettu yhteisluvan mukaisiin lupaehtoihin.

Itse murskaustoimintaan tai -prosessiin ei vaikuta millään lailla se, otetaanko murskattavaa raaka-ainetta yhteisluvan käsittämältä alueelta vai nyt haettavalta lupa-alueelta.

Luvan hakijan / toiminnanharjoittajan vastine ELY-keskuksen lausuntoon muilta osin

Luvan hakijalla ei ole muuta kommentoitavaa ELY-keskuksen lausuntoon liittyen.

Napapiirin Kuljetus Oy

Juha Laiho

Liiketoimintapäällikkö